

ИЗВЕЩЕНИЕ
о принятии акта об утверждении результатов определения
кадастровой стоимости

Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области уведомляет:

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 28.10.2019 № 648 «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель лесного фонда и водного фонда Тверской области» в 2020 году на территории Тверской области проведена государственная кадастровая оценка земель лесного фонда и водного фонда.

Кадастровая стоимость земельных участков в составе земель лесного фонда и водного фонда Тверской области определена по состоянию на 01.01.2020 года.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены приказом Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 25.11.2020 № 7-нп «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель лесного фонда и водного фонда Тверской области».

Приказ опубликован на официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> 25.11.2020 и вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования).

Порядок рассмотрения заявлений об исправлении
ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» бюджетные учреждения, осуществившие определение кадастровой стоимости, рассматривают обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

Обращение об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, подавшего обращение об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

2) кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого подается обращение об исправлении

технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

3) суть обращения об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, с указанием (по желанию) номеров страниц отчета, на которых содержатся соответствующие ошибки;

4) информацию о необходимости предоставления разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости.

К обращению об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, прилагаются документы, подтверждающие наличие технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

К обращению об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, может быть приложена декларация о характеристиках объекта недвижимости.

Обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, могут быть представлены в бюджетное учреждение следующими способами:

1. лично в Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг» (МФЦ);

2. лично в ГБУ Тверской области «Центр кадастровой оценки»;

3. почтовым отправлением в адрес ГБУ Тверской области «Центр кадастровой оценки»;

4. посредством информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", включая портал государственных и муниципальных услуг.

По итогам рассмотрения обращения об исправлении системной технической и (или) системной методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение шестидесяти дней с даты поступления указанного обращения осуществляется пересчет кадастровой стоимости объектов недвижимости, в отношении которых не было представлено обращение об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, если бюджетным учреждением выявлена необходимость такого пересчета.

Форма заявления об исправлении ошибки, допущенной при определении кадастровой стоимости, размещены на сайте ГБУ «Центр кадастровой оценки» по адресу: https://tverbti.ru/документы/бланки_заявлений/примерная_форма_обращения_об_исправлении_ошибки.

**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

25.11.2020

г. Тверь

№ 7-нп

**Об утверждении результатов определения
кадастровой стоимости земельных участков
в составе земель лесного фонда и
водного фонда Тверской области**

В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон об оценке), Положением о Министерстве имущественных и земельных отношений Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 18.10.2011 № 73-пп «Об утверждении Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Тверской области», распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 28.10.2019 № 648 «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель лесного фонда и водного фонда Тверской области», на основании Отчета от 21.09.2020 № 02/2020-ЛФ-ВФ об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель лесного фонда и водного фонда на территории Тверской области, выполненного государственным бюджетным учреждением Тверской области «Центр кадастровой оценки и технической инвентаризации», приказываю:

1. Утвердить результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель лесного фонда и водного фонда на территории Тверской области по состоянию на 1 января 2020 года согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить средний уровень кадастровой стоимости земель лесного фонда и водного фонда по муниципальным районам Тверской области, городским и муниципальным округам Тверской области согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Тверской области проинформировать граждан и юридических лиц о принятии настоящего приказа, а также о порядке рассмотрения

заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в соответствии с частью 3.1 статьи 15 Закона об оценке.

4. Результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель лесного фонда и водного фонда Тверской области, утвержденные настоящим приказом, подлежат размещению на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 10 дней со дня подписания настоящего приказа.

5. Признать утратившими силу:

1) приказ Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 25.11.2015 № 9-нп «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель лесного фонда Тверской области»;

2) приказ Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 30.11.2015 № 10-нп «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель водного фонда Тверской области»;

3) приказ Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 25.12.2015 № 13-нп «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 30.11.2015 № 10-нп».

6. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования).

**Заместитель Председателя
Правительства Тверской области -
Министр имущественных и земельных
отношений Тверской области**



И.С. Жарков