**АДМИНИСТРАЦИЯ РЖЕВСКОГО РАЙОНА**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**30.12.2016 №65 па**

**О внесении изменений в Постановление**

**Администрации Ржевского района**

**от 23.09.2013 г. №50 па «Об утверждении**

**муниципальной программы «Развитие**

**строительного комплекса и жилищного**

**строительства МО «Ржевский район»**

**Тверской области на 2014 – 2019 г.г.»**

В связи с изменениями данных по переселению граждан и дальнейшей реализации Подпрограммы 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» Муниципальной программы «Развитие строительного комплекса и жилищного строительства муниципального образования «Ржевский район» Тверской области на 2014 – 2019 годы, руководствуясь Уставом Ржевского района, Администрация Ржевского района:

**Постановляет:**

1. Изложить Муниципальную программу «Развитие строительного комплекса и жилищного строительства муниципального образования «Ржевский район» Тверской области на 2014-2019 годы» в новой редакции (Прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Ржевского района (строительство и архитектура) Федотову М.С.
3. Разместить на официальном сайте Администрации Ржевского района - [www.rzhevregion.com](http://www.rzhevregion.com) и опубликовать в газете «Ржевская правда».
4. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Ржевского района В.М. Румянцев**

Исполнил: Матвеева С.А.

Приложение

к постановлению Администрации Ржевского района Тверской области

от 30.12.2016\_ г. № \_65 па

Муниципальная программа

«Развитие строительного комплекса и жилищного строительства

муниципального образования «Ржевский район» Тверской области

на 2014 - 2019 годы

г. Ржев

2013

Паспорт

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Муниципальная программа «Развитие строительного комплекса и жилищного строительства муниципального образования «Ржевский район» Тверской области на 2014 - 2019 годы» |
| Администратор программы | Администрация Ржевского района Тверской области |
| Исполнители программы | Администрация Ржевского района Тверской области |
| Срок реализации программы | 2014 - 2019 годы |
| Цели программы | Цель 1 «Развитие жилищного строительства Ржевского района»  Цель 2 «Развитие строительного комплекса Ржевского района» |
| Подпрограммы | Подпрограмма 1 «Создание условий для увеличения объемов жилищного строительства» (далее – подпрограмма 1).  Подпрограмма 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства» (далее – подпрограмма 2).  Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» (далее – подпрограмма 3). |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Рост годового объема ввода жилья в Ржевском районе, от 2,2 до 12,655 тыс. кв. м.  Увеличение общей площади жилых помещений, приходящейся в среднем на 1 жителя Ржевского района, от 32,0 до 40,0 кв. м. |
| Объемы и источники финансирования программы по годам ее реализации в разрезе подпрограмм | Общий объем финансирования муниципальных программ на 2014 - 2019 годы **– 285522,34194 тыс. руб.**  **2014 г. – тыс. руб., 122037,09702 в том числе:**  **подпрограмма 1** – 7 663,36867 тыс. руб**.**  **подпрограмма 2** – 114373,72835 тыс. руб. в том числе:  -5522,0 тыс. рублей - бюджет муниципального образования «Ржевский район»;  -58141,62435 тыс. рублей средства областного бюджета Тверской области;  -50710,10400 тыс. рублей - средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»  **2015 г. – тыс. руб. 110163,99255 в том числе:**  **подпрограмма 1** – 36,862 тыс. руб.  **подпрограмма 2** – 40324,39105  **подпрограмма 3** – 69802,73950 тыс. руб. в том числе:  3515,39598 тыс. рублей - бюджет муниципального образования «Ржевский район»;  - 22160,20211 тыс. рублей средства областного бюджета Тверской области;  - 44043,74141 тыс. рублей - средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»  **2016 г. – тыс. руб. 53321,25237 в том числе:**  **подпрограмма 1**–0,0 тыс. руб.  **подпрограмма 2** –0,0 тыс. руб.;  **подпрограмма 3 – 53321,25237**  в том числе:  2758,000 тыс. рублей - бюджет муниципального образования «Ржевский район»;  - 16924,87088 тыс. рублей средства областного бюджета Тверской области;  -33638,38149 тыс. рублей - средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»  **2017 г. – 0,0 тыс. руб. в том числе:**  **подпрограмма 1**–0,0 тыс. руб.  **подпрограмма 2** –0,0 тыс. руб.;  **подпрограмма 3 –** 0,0 в том числе:  **2018 г. – 0,0 тыс. руб. в том числе:**  **подпрограмма 1**–0,0 тыс. руб.  **подпрограмма 2** –0,0 тыс. руб.;  **подпрограмма 3 –** 0,0 в том числе:  **2019 г. – 0,0 тыс. руб. в том числе:**  **подпрограмма 1**–0,0 тыс. руб.  **подпрограмма 2** –0,0 тыс. руб.;  **подпрограмма 3 –** 0,0 в том числе: |

Раздел I

Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

1. Задачи и мероприятия, реализуемые в муниципальной программе «Развитие строительного комплекса и жилищного строительства муниципального образования «Ржевский район» Тверской области на 2014 - 2019 годы, направлены на создание условий для увеличения объемов жилищного строительства в Ржевском районе, на создание условий для развития строительного комплекса Ржевского района.

Подраздел I

Общая характеристика сферы строительного комплекса

2. Жилищная проблема в Тверской области остается по-прежнему острой, а ее решение – актуальным. В утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года ставятся задачи по обеспечению населения доступным и качественным жильем, реализации программ по предоставлению доступного семейного жилья.

На сегодняшний день государственная жилищная политика направлена на создание системы, при которой каждый гражданин мог бы улучшить свои жилищные условия.

В связи с созданием в Тверской области производственной строительной индустрии, выпускающей конструкции домов по современным технологиям, в Ржевском районе планируется осуществлять малоэтажное жилищное строительство.

В Ржевском районе имеются свободные земельные участки, которые можно задействовать под малоэтажную застройку.

Серьезным резервом для увеличения объемов жилищного строительства является малоэтажное домостроение, которое обладает рядом существенных преимуществ перед традиционным строительством многоэтажного жилья.

Развитие малоэтажного жилищного строительства предусматривается путем стимулирования индивидуального жилищного строительства и комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства, на которых предусматривается строительство жилья экономического класса.

С 2006 года объемы малоэтажного строительства на территории Ржевского района значительно увеличились. При этом строительство малоэтажного жилья велось в основном индивидуальными застройщиками.

За прошедшие годы наметилась тенденция по увеличению малоэтажного жилищного строительства, что непосредственно отвечает интересам и потребностям жителей Ржевского района.

3. Серьезным резервом для увеличения объемов жилищного строительства является малоэтажное домостроение, которое обладает рядом существенных преимуществ перед традиционным строительством многоэтажного жилья.

Данные социологических обследований показывают, что жилищная проблема стоит перед 60 % российских семей, в той или иной степени не удовлетворенных жилищными условиями. Из общего числа граждан, желающих улучшить жилищные условия, 58 % предпочитают жить в индивидуальном доме и только 38 % **–** в отдельной квартире.

Развитие малоэтажного жилищного строительства предусматривается путем стимулирования индивидуального жилищного строительства и комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства, на которых предусматривается строительство жилья экономического класса.

В последние годы малоэтажное жилищное строительство стало развиваться опережающими темпами. Основную роль здесь стали играть частные и индивидуальные застройщики. Доля малоэтажного жилья, построенного индивидуальными застройщиками, в 2009 году в Тверской области составила 60 %, в Ржевском районе составила 100 % процентов.

На сегодняшний день одной из проблем по развитию индивидуального жилищного строительства является отсутствие градостроительных планов земельных участков под жилищное строительство.

Препятствует развитию индивидуального жилищного строительства и отсутствие территорий, обеспеченных коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктурой, на которых предусмотрено индивидуальное жилищное строительство.

Низкий уровень доходов населения, в особенности в сельской местности, отрицательно сказывается на принятии решения об улучшении жилищных условий.

Кроме того, в большинстве случаев при строительстве индивидуального жилого дома гражданами используются традиционные затратные технологии строительства малоэтажных индивидуальных домов. Вместе с тем, современные технологии строительства позволяют при сохранении основных качеств малоэтажных индивидуальных строений (устойчивость, долговечность, комфортность, теплоустойчивость) существенно снижать их себестоимость.

К преимуществам малоэтажного строительства относятся:

доступность: при наличии земельного участка строительство индивидуального жилого дома может осуществляться одной семьей самостоятельно или строительной бригадой;

индустриальность: современные технологии индустриального массового возведения малоэтажного жилья позволяют обеспечить более низкую себестоимость по сравнению с многоэтажным жильем, эксплуатационные затраты для такого жилья существенно ниже, чем для многоэтажного;

энергоэффективность: при применении современных строительных технологий и материалов можно легко достичь необходимого уровня теплоэффективности;

экологичность: комплексное малоэтажное жилищное строительство планируется осуществлять преимущественно на пригородных территориях, которые являются более экологически безопасными, чем территории городов; малоэтажное строительство предполагает минимальное воздействие на окружающую среду; в качестве строительных материалов используется экологически чистое сырье и практически безотходное производство;

динамичность: современные технологии массового возведения малоэтажного жилья позволяют обеспечить строительство жилых домов в более короткие сроки, чем строительство многоэтажных домов; более низкие (по сравнению с производством традиционных строительных материалов) финансовые затраты и более короткие сроки запуска заводов по производству строительных материалов для малоэтажного домостроения позволяют ускорить строительство доступного жилья.

Кроме того, риски незавершенного строительства при малоэтажном строительстве минимальны.

Основными проблемами в сфере жилищного строительства остаются проблемы отсутствия земельных участков, обустроенных инженерной инфраструктурой, механизмов привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство и модернизацию инженерной инфраструктуры, а также обременительные для застройщика условия присоединения к системам инженерной инфраструктуры.

С целью повышения доступности жилья для граждан развитие деятельности коммерческих застройщиков необходимо сочетать с поддержкой строительства жилья индивидуальными застройщиками, жилищными некоммерческими объединениями граждан. Формирование различных моделей государственно-частного партнерства в жилищном строительстве должно предусматривать не только использование механизмов по возмещению затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на обеспечение земельных участков под жилищное строительство коммунальной инфраструктурой, но и прямое субсидирование строительства инженерной инфраструктуры.

Законодательством установлено распределение ответственности за  
обеспечение жилищного строительства инженерной и социальной инфраструктурой между органами местного самоуправления, организациями коммунального комплекса и застройщиками. Созданы законодательные предпосылки для формирования специализированного вида бизнеса, связанного с подготовкой земельных участков для строительства, включая жилищное.

Однако на практике реализация принципов, заложенных в федеральных законах, пока еще не получила достаточного распространения и требует создания дополнительных стимулов в виде государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, средств бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов.

Мероприятия, предусмотренные Программой, входят в число основных направлений, предусмотренных приоритетным национальным проектом «Доступное и комфортное жилье - гражданам России», не могут быть решены в течение одного финансового года и требуют значительных бюджетных расходов, носят комплексный характер, а их решение окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие населения Ржевского района.

Подраздел II

Основные проблемы в сфере строительного комплекса

4. В тоже время, несмотря на определенные успехи в отрасли, существует ряд проблем.

Основными проблемами в сфере жилищного строительства остаются проблемы отсутствия земельных участков, обустроенных инженерной инфраструктурой, механизмов привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство и модернизацию инженерной инфраструктуры, а также обременительные для застройщика условия присоединения к системам инженерной инфраструктуры.

С целью повышения доступности жилья для граждан развитие деятельности коммерческих застройщиков необходимо сочетать с поддержкой строительства жилья индивидуальными застройщиками, жилищными некоммерческими объединениями граждан. Формирование различных моделей государственно-частного партнерства в жилищном строительстве должно предусматривать не только использование механизмов по возмещению затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на обеспечение земельных участков под жилищное строительство коммунальной инфраструктурой, но и прямое субсидирование строительства инженерной инфраструктуры.

Законодательством установлено распределение ответственности за  
обеспечение жилищного строительства инженерной и социальной инфраструктурой между органами местного самоуправления, организациями коммунального комплекса и застройщиками. Созданы законодательные предпосылки для формирования специализированного вида бизнеса, связанного с подготовкой земельных участков для строительства, включая жилищное.

Однако на практике реализация принципов, заложенных в федеральных законах, пока еще не получила достаточного распространения и требует создания дополнительных стимулов в виде государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, средств бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов.

На территории муниципального образования «Ржевский район» по состоянию на 01.01.2012 г. аварийный жилищный фонд составляет 9443,8кв. м

Ликвидация аварийного жилищного фонда является одной из социальных задач.

Жилое помещение, находящееся в аварийном состоянии, угрожает безопасности и здоровью проживающих в нем граждан.

Неудовлетворительное состояние жилищного фонда обусловлено неэффективной работой системы управления жилищным фондом, недостаточным объемом финансовых ресурсов, направляемых на его содержание и текущий ремонт, отсутствием средств на проведение мероприятий по расселению многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания.

Большинство проживающих в ветхих и аварийных жилых домах граждан не в состоянии в настоящее время самостоятельно решить свою жилищную проблему путем приобретения или получения на условиях найма жилья удовлетворительного качества.

Поддержка Программы из федерального и областного бюджетов, ее согласованность с аналогичными федеральной и областной целевыми программами, а также возможность привлечения внебюджетных средств инвесторов (застройщиков) дают высокую гарантию выполнения программных мероприятий и достижения поставленных в ней целей в установленные сроки.

Подраздел III

Основные направления решения проблем в сфере строительного комплекса

5. Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» ставятся четкие целевые ориентиры по направлениям деятельности органов местногого самоуправления власти.

Механизм реализации Программы представляет собой скоординированные по срокам и направлениям действия исполнителей конкретных мероприятий, ведущие к достижению стратегической цели и тактических задач Программы.

Предполагает Оказание организационной и финансовой поддержки муниципальным образованиям тверской области в переселении граждан из аварийных многоквартирных домов.

5.1. В выполнении ряда мероприятий Программы принимают участие департамент строительного комплекса Тверской области, предприятия и организации строительного комплекса Тверской области, инвесторы, застройщики, определенные в результате отбора как исполнители мероприятий.

5.2. Администрация Ржевского района в рамках реализации Программы осуществляют:

анализ имеющихся свободных земельных участков на предмет возможности использования их в целях малоэтажного жилищного строительства;

формирование и градостроительную подготовку земельных участков для малоэтажного жилищного строительства;

обеспечение земельных участков, выделенных для комплексного освоения в целях малоэтажного жилищного строительства, инженерной инфраструктурой;

проведение аукционов по продаже права собственности (права на заключение договоров аренды) на земельные участки, выделенные для комплексного освоения в целях малоэтажного жилищного строительства;

проведение аукциона с целью определения Застройщика на строительство многоквартирного малоэтажного жилого дома;

участие в долевом строительстве многоквартирного дома на территории муниципального образование «Ржевский район»;

выдачу разрешений на строительство объектов и ввод их в эксплуатацию;

контроль за целевым использованием земель муниципального образования.

Мероприятия Программы предусматривают проведение комплекса мер по переселению граждан из аварийных многоквартирных домов, потребительские качества и уровень благоустройства которых не могут быть восстановлены или восстановление которых экономически нецелесообразно по причинам превышения затрат над стоимостью нового строительства.

5.3. Реализация мероприятий Программы по переселению граждан из аварийных жилых домов осуществляется по следующим направлениям:

а) строительство малоэтажных жилых домов, перечисленных в [пунктах 2](consultantplus://offline/ref=9E93EA7DFED9C084B96C5147F9F21A68AE7DD7D2861C4FBFBE8F17ACD4679DA6A989DEAFE857F498Y9ICM) и [3 части 2 статьи 49](consultantplus://offline/ref=9E93EA7DFED9C084B96C5147F9F21A68AE7DD7D2861C4FBFBE8F17ACD4679DA6A989DEAFE857F498Y9IBM) Градостроительного кодекса Российской Федерации, или приобретение жилых помещений в таких домах (в том числе в домах, строительство которых не завершено) для предоставления гражданам, переселяемым из аварийных многоквартирных домов;

б) переселение граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии со [статьями 32](consultantplus://offline/ref=9E93EA7DFED9C084B96C4F49FDF21A68AE7DD1DC801A4FBFBE8F17ACD4679DA6A989DEAFE857F194Y9I8M), [86](consultantplus://offline/ref=9E93EA7DFED9C084B96C4F49FDF21A68AE7DD1DC801A4FBFBE8F17ACD4679DA6A989DEAFE857F695Y9IEM), [89](consultantplus://offline/ref=9E93EA7DFED9C084B96C4F49FDF21A68AE7DD1DC801A4FBFBE8F17ACD4679DA6A989DEAFE857F696Y9IFM) Жилищного кодекса Российской Федерации и [частью 3 статьи 16](consultantplus://offline/ref=9E93EA7DFED9C084B96C4F49FDF21A68AE7DD3D6871A4FBFBE8F17ACD4679DA6A989DEA7YEIBM) Федерального закона.

5.4. Администрация Ржевского района осуществляют следующие мероприятия:

а) строительство следующих жилых домов:

жилые дома с количеством этажей не более трех, состоящие из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или с соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);

многоквартирные дома с количеством этажей не более трех, состоящие из одной или нескольких блоков - секций, количество которых не превышает четыре, в каждой из которых находятся несколько квартир и помещения общего пользования и каждая из которых имеет отдельный подъезд с выходом на территорию общего пользования;

б) приобретение жилых помещений в домах, указанных в [подпункте "а"](#Par463) настоящего пункта;

в) установку очередности сноса аварийного жилищного фонда в соответствии с требованиями планируемого развития территорий, оформление соглашений с организацией-застройщиком на выделение жилых помещений во вновь строящихся домах для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

г) проведение общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах для принятия решения о готовности участвовать в Программе;

д) регистрацию жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальную собственность;

е) заключение договоров социального найма с нанимателями жилых помещений и договоров мены с собственниками жилых помещений в домах, признанных аварийными.

5.5. Земельные участки, на которых расположены многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу, подлежат изъятию для муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством

Подраздел IV

Приоритеты муниципальной политики в сфере строительного комплекса

6. Среди основных приоритетов муниципальной политики можно выделить следующие направления:

а) стимулирование развития жилищного строительства;

б) повышение энергоэффективности и ресурсосбережения в строительной индустрии;

г) выполнение муниципальных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.

7. Необходимость устойчивого функционирования системы предоставления социальных выплат для приобретения жилья отдельным категориям граждан определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения их жилищной проблемы, поскольку она является одной из приоритетных при формировании федеральных целевых программ; что позволит:

а) обеспечить улучшение жилищных условий и качества жизни населения;

б) создать условия для функционирования и развития рынка жилья;

в) продолжить создание инфраструктурного обеспечения земельных участков, выделяемых под комплексную застройку в целях жилищного строительства, в рамках частно-государственного партнерства.

Раздел II

Цели муниципальной программы

8. Муниципальная программа направлена на достижение следующих целей:

а) цель 1 «Развитие жилищного строительства в муниципальном образовании "Ржевский район"»;

б) цель 2 «Создание условий для развития индивидуального жилищного строительства в муниципальном образовании "Ржевский район»

б) цель 3 «Обеспечение стандартов качества жилищных условий граждан, проживающих на территории муниципального образования «Ржевский район» и создание безопасных условий для их проживания, развитие малоэтажного жилищного строительства».

9. Показателями, характеризующими достижение цели 1 «Развитие жилищного строительства в муниципальном образовании "Ржевский район"», являются:

а) Объем ввода жилья в муниципальном образовании «Ржевский район»;

б) Уровень обеспеченности жильем граждан муниципального образования «Ржевский район»;

в) Удовлетворенность населения деятельности органов местного самоуправления муниципального образования в сфере жилищного строительства.

10. Показателями, характеризующими достижениецели 2 «Создание условий для развития индивидуального жилищного строительства в муниципальном образовании "Ржевский район», являются:

а) «Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя Ржевского района, введенная в действие за год»;

б) «Объем ввода жилья построенного индивидуальными застройщиками».

11. Показателями, характеризующими достижение цели 3 «Обеспечение стандартов качества жилищных условий граждан, проживающих на территории муниципального образования «Ржевский район» и создание безопасных условий для их проживания, развитие малоэтажного жилищного строительства», являются:

а) «Число аварийных домов подлежащих расселению»;

б) «Расселяемая площадь»;

в) «Количество переселяемых граждан»;

г) «Количество переселяемых квартир».

12. Значения показателей целей муниципальной программы по годам ее реализации приведены в приложении 1 к настоящей муниципальной программе.

13. Описание характеристик показателей целей муниципальной программы приведены в приложении 2 к настоящей муниципальной программе.

Раздел III

Подпрограммы

14. Реализация муниципальной программы связана с выполнением следующих подпрограмм:

а) подпрограмма 1 «Создание условий для увеличения объемов жилищного строительства»;

б) подпрограмма 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства».

в) подпрограмма 3 « Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

Подраздел I

**Подпрограмма 1** «Создание условий для увеличения объемов жилищного строительства»

Глава 1. Задачи подпрограммы

15. Реализация подпрограммы 1 «Создание условий для увеличения объемов жилищного строительства» связано с решением следующих задач:

а) задача 1 "Строительство (приобретение) жилья для муниципальных нужд";

б) задача 2 « Оказание содействия индивидуальным застройщикам по вопросам строительства индивидуальных жилых домов»;

в) задача 3 «Активизация работы по формированию земельных участков под индивидуальное жилищное строительство»;

г) задача 4«Обеспечение коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых под индивидуальное жилищное строительство» ***(во исполнение Закона Тверской области «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющих трех и более детей, земельных участков на территории Тверской области»);***

д) задача 5«Повышение информированности населения по вопросам индивидуального жилищного строительства, информационное обеспечение реализации Программы».

16. Решение задачи 1 "Строительство (приобретение) жилья для муниципальных нужд" оценивается с помощью следующих показателей:

а) общая площадь жилых помещений, построенных для муниципальных нужд Ржевского района Тверской области.

17. Решение задачи 2 «Оказание содействия индивидуальным застройщикам по вопросам строительства индивидуальных жилых домов» оценивается с помощью следующих показателей:

а) объем ввода жилья, построенного индивидуальными застройщиками, в муниципальном образовании «Ржевский район».

18. Решение задачи 3«Активизация работы по формированию земельных участков под индивидуальное жилищное строительство» оценивается с помощью следующих показателей:

а) показатель 1 «Площадь земельных участков предоставленных для жилищного строительства"».

19. Решение задачи 4«Обеспечение коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых под индивидуальное жилищное строительство» оценивается с помощью следующих показателей:

а) «Количество земельных участков обеспеченных инженерной инфраструктурой».

20. Решение задачи 5 «Повышение информированности населения по вопросам индивидуального жилищного строительства, информационное обеспечение реализации Программы» оценивается с помощью следующих показателей»:

а)«Количество информации по вопросам реализации программы, размещенной на сайте Ржевского района».

21. Описание характеристик показателей задач подпрограммы 1 «Создание условий для увеличения объемов жилищного строительства» приведены в приложении 2 к настоящей муниципальной программе.

Глава 2. Мероприятия подпрограммы

22. Решение задачи 1 "Строительство (приобретение) жилья для муниципальных нужд" осуществляется посредством выполнения следующих административных мероприятий и мероприятий подпрограммы 1 «Создание условий для увеличения объемов жилищного строительства»:

а) мероприятие «Участие в долевом строительстве малоэтажного жилого дома»;

б) административное мероприятие "Подготовка и оформление комплекта документации для получения средств федерального бюджета на обеспечение жилыми помещениями категорий граждан, установленных федеральным законодательством";

в) административное мероприятие «Предоставление земельных участков под жилищное строительство»;

г) административное мероприятие "Формирование пакета документов по земельным участкам, предназначенным под строительство малоэтажного жилого дома".

д) административное мероприятие "Предоставление земельных участков по результатам проведения аукционов под строительство малоэтажного жилого дома".

23.Выполнение мероприятия, указанного в подпункте «а» пункта 22 настоящей главы, осуществляется путем:

- размещения заказа на выполнение работ по участию в долевом строительстве.

Выполнение мероприятия, указанного в подпункте «в пункта 22 настоящей главы, осуществляется путем:

- разработки схемы (порядка) взаимодействия муниципального района;

- проведение семинаров, совещаний по вопросам осуществления мероприятий по развитию жилищного строительства в поселениях;

- разработки и утверждение муниципального правового акта о формировании земельного участка под жилищное строительство;

- отбор организаций и заключение муниципального контракта на оказание услуг по формированию земельного участка в рамках градостроительной подготовки земельного участка;

- подготовка проекта границ земельного участка, установление границ земельного участка на местности;

- проведение государственного кадастрового учета земельного участка.

24. Решение задачи 2 «Оказание содействия индивидуальным застройщикам по вопросам строительства индивидуальных жилых домов» осуществляется посредством выполнения следующих административных мероприятий подпрограммы 1 «Создание условий для увеличения объемов жилищного строительства»:

а) административное мероприятие «Сокращение сроков по формированию и предоставлению земельных участков под жилищное строительство»;

б) административное мероприятие «Повышение информированности населения о мерах поддержки при строительстве индивидуального жилья»;

в) административное мероприятие "Формирование пакета документов по земельным участкам, предназначенным под точечную индивидуальную застройку";

г) административное мероприятие "Предоставление земельных участков по результатам проведения аукционов под точечную индивидуальную застройку".

25. Решение задачи 3 «Активизация работы по формированию земельных участков под индивидуальное жилищное строительство» осуществляется по средством следующих мероприятий:

а) Административное мероприятие «Проведение анализа имеющихся свободных земельных участков на предмет возможного использования их под точечную индивидуальную застройку».

26. Выполнение мероприятия, указанного в пункте25 настоящей главы, осуществляется путем:

- анализа имеющихся свободных земельных участков на предмет возможного использования их под жилищное строительство;

- разработку схем размещения площадок под индивидуальное жилищное строительство с определением очередности их освоения;

- разработки документов территориального планирования и градостроительного зонирования;

- проведение аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков под индивидуальное жилищное строительство;

- предоставление земельных участков по результатам проведения аукционов для индивидуального жилищного строительства».

27. Решение задача 4 «Обеспечение коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых под индивидуальное жилищное строительство» осуществляется по средством следующих мероприятий:

а) мероприятие "Разработка проектной документации на создание коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктуры к площадкам под комплексное освоение в целях индивидуального жилищного строительства" *(ПИР комплексное обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков под жилищную застройку);*

б) административное мероприятие "Формирование пакета документов на аукцион на выполнение строительно-монтажных работ по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков под жилищную застройку";

в) мероприятие"Строительно-монтажные работы по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков под жилищную застройку".

28.Решение задачи 5 «Повышение информированности населения по вопросам индивидуального жилищного строительства, информационное обеспечение реализации Программы» осуществляются по средством следующих мероприятий:

а) административное мероприятие «Проведение совещаний, обучающих семинаров по вопросам малоэтажного жилищного строительства, внедрения новых технологий домостроения»;

б) административное мероприятие «Публикация в местных средствах массовой информации материалов о малоэтажном жилищном строительстве».

29. Выполнение каждого административного мероприятия и мероприятия подпрограммы 1 «Создание условий для увеличения объемов жилищного строительства» оценивается с помощью показателей, перечень которых и их значения по годам реализации муниципальной программы приведены в приложении 1 к настоящей муниципальной программе.

Глава 3. Объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации подпрограммы

30. Общий объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 1 «Создание условий для увеличения объемов жилищного строительства», составляет **7700,23067 тыс. рублей.**

31. Объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 1 «Создание условий для увеличения объемов жилищного строительства», по годам реализации муниципальной программы в разрезе задач приведен в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы реализации муниципальной программы | Объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 1 «Создание условий для увеличения объемов жилищного строительства», тыс. руб. | | | | | Итого,  тыс. руб. |
| Задача 1 | Задача 2 | Задача 3 | Задача 4 | Задача 5 |
| 2014 г. | 7004,755 | 0,0 | 0,0 | 658,61367 | 0,0 | **7663,36867** |
| 2015 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 36,86200 | 0,0 | **36,86200** |
| 2016 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | **0,0** |
| 2017 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | **0,0** |
| 2018 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | **0,0** |
| 2019 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | **0,0** |
| **Всего, тыс. руб.** | **7004,755** | **0,0** | **0,0** | **695,47567** | **0,0** | **7700,23067** |

**Подраздел II**

**Подпрограмма 2** «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства»

Глава 1. Задачи подпрограммы

32. Реализация подпрограммы 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства» связано с решение следующих задач:

а) задача 1 «Разработка правовых и методологических механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства»;

б) задача 2«Формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства»;

в) задача 3«Привлечение финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

г) задача 4«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в предельно сжатые сроки»;

д) задача 5«Снижение темпов роста аварийного жилищного фонда».

33. Решение задачи 1 «Разработка правовых и методологических механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства»оценивается с помощью следующих показателей:

а) проведение комплекса мер по переселению граждан из аварийных многоквартирных домов, потребительские качества и уровень благоустройства которых не могут быть восстановлены или восстановление которых экономически нецелесообразно по причинам превышения затрат над стоимостью нового строительства.

Решение задачи 2«Формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства» оценивается с помощью следующих показателей:

а) "Объем финансовых средств на переселение граждан из аварийных многоквартирных домов.

Решение задачи 3«Привлечение финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» оценивается с помощью следующих показателей:

а) объем средств за счет Фонда содействия реформирования ЖКХ;

б) объем средств за счет областного бюджета;

в) объем средств за счет местного бюджета.

Решение задачи 4«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в предельно сжатые сроки» оценивается с помощью следующих показателей:

а) количество переселяемых граждан.

Решение задачи 5«Снижение темпов роста аварийного жилищного фонда» оценивается с помощью следующих показателей:

а) ликвидация при финансовой поддержке за счет средств Фонда, областного и местного бюджетоваварийного жилищного фонда с отселением.

Значение показателей задач подпрограммы 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства» по годам реализации приведены в приложении 1 к настоящей муниципальной программе.

Глава 2 . Мероприятия программы

34. Решение задачи 1 «Разработка правовых и методологических механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства» осуществляется посредством следующего мероприятия:

а) административное мероприятие "Повышение информированности населения по вопросам реализации программы".

35. Решение задачи 2 "Формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства" осуществляется по- средством следующего мероприятия:

а) административное мероприятие "Подготовка и оформление пакета документов для обеспечения финансовой поддержки в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ "О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства";

б) мероприятие "Бюджетные инвестиции на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства»

36. Решение задачи 3 «Привлечение финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» осуществляется посредством следующего мероприятия:

а) административное мероприятие "Получение средств за счет средств Фонда и средств областного бюджета"

37. Решение задачи 4«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в предельно сжатые сроки» осуществляется посредством следующих мероприятий:

а) административное мероприятие "Приобретение жилых помещений у застройщиков";

б) административное мероприятие "Оформление в муниципальную собственность приобретенных жилых помещений у застройщиков";

в) административное мероприятие "Заключение договоров социального найма и договоров мены с гражданами";

г)административное мероприятие «Информирование собственников и нанимателей жилых помещений аварийного жилищного фонда о порядке и условиях участия в Программе, ходе ее реализации»;

д) административное мероприятие «Снос аварийного жилищного фонда после переселения граждан, не подлежащего капитальному ремонту или реконструкции. Организация мероприятий по реконструкции дома № 36 по ул. Центральная в д. Орехово СП "Успенское", являющегося памятником историко-культурного наследия».

38. Решение задачи 5 «Снижение темпов роста аварийного жилищного фонда» осуществляется посредством следующих мероприятий:

а) административное мероприятие «Организация работы по разъяснению гражданам целей, условий, критериев и процедур Программы, других вопросов, связанных с реализацией Программы используя средства массовой информации, сходы и собрания граждан».

Глава 3. Объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации подпрограммы

39. Общий объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительств», составляет **154698,11940 тыс. руб**.

40. Объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительств», по годам реализации муниципальной программы в разрезе задач приведен в таблице 2.

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы реализации подпрограммы | Объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства», тыс. руб. | | | | | Итого,  тыс. руб. |
| Задача 1 | Задача 2 | Задача 3 | Задача 4 | Задача 5 |
| 2014 г. | 0,0 | 114373,72835 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 114373,72835 |
| 2015 г. | 0,0 | 40324,39105 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 40324,39105 |
| 2016 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2017 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2018 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2019 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Всего, тыс. руб.** | **0,0** | 154698,1194 | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **154698,1194** |

41. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан в рамках программы приведен в приложении 3 к настоящей муниципальной программе.

42. Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения в приложении 4 к настоящей муниципальной программе.

Подраздел III

**Подпрограмма 3** «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

Глава 1. Задачи подпрограммы

43. Реализация подпрограммы 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» связано с решение следующих задач:

а) задача 1 «Формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда»;

б) задача 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в предельно сжатые сроки»;

44. Решение задачи 1 «Формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда» оценивается с помощью следующих показателей:

а) "Объем финансовых средств на переселение граждан из аварийных многоквартирных домов.

Решение задачи 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в предельно сжатые сроки» оценивается с помощью следующих показателей:

а) количество переселяемых граждан.

Значение показателей задач подпрограммы 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда по годам реализации приведены в приложении 1 к настоящей муниципальной программе.

Глава 2 . Мероприятия программы

45. Решение задачи 1 "Формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда" осуществляется по- средством следующего мероприятия:

а) административное мероприятие "Подготовка и оформление пакета документов для обеспечения финансовой поддержки в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ "О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства";

б) мероприятие "Бюджетные инвестиции на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»

в)Мероприятие «Дополнительные источники финансирования на оплату разницы стоимости приобретаемой и расселяемой площади»

г) Мероприятие «Обследование жилых домов»

д) Мероприятие «Оценка аварийного жилья собственников»

46. Решение задачи 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в предельно сжатые сроки» осуществляется посредством следующих мероприятий:

а) административное мероприятие "Приобретение жилых помещений у застройщиков";

б) административное мероприятие "Оформление в муниципальную собственность приобретенных жилых помещений у застройщиков";

в) административное мероприятие "Заключение договоров социального найма и договоров мены с гражданами";

Глава 3. Объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации подпрограммы

47. Общий объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», составляет **123123,99187** **тыс. руб**.

48. Объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», по годам реализации муниципальной программы в разрезе задач приведен в таблице 3.

Таблица 3

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы реализации подпрограммы | Объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», тыс. руб. | | | Итого,  тыс. руб. |
| Задача 1 | Задача 2 |  |
| 2015 г. | 69802,73950 | 0,0 |  | 69802,73950 |
| 2016 г. | 53321,25237 | 0,0 |  | 53321,25237 |
| 2017 г. | 0,0 | 0,0 |  | 0,0 |
| 2018 г. | 0,0 | 0,0 |  | 0,0 |
| 2019 г. | 0,0 | 0,0 |  | 0,0 |
| **Всего, тыс. руб.** | **123123,99187** | **0,0** | | **123123,99187** |

49. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан в рамках программы приведен в приложении 3 к настоящей муниципальной программе.

50. Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения в приложении 4 к настоящей муниципальной программе.

Раздел IV

Подраздел I

Информационное обеспечение программы

51. В целях обеспечения полноты и достоверности информации, необходимой нанимателям помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, муниципальное образование «Ржевский район» - участник Программы - обеспечивают своевременность и доступность информации:

а) о содержании нормативных правовых актов;

б) о ходе реализации Программы;

в) о правах и обязанностях собственников и нанимателей жилых помещений, собственников нежилых помещений в признанных аварийными многоквартирных домах, о необходимых действиях по защите прав собственников и нанимателей помещений, связанных с изъятием помещений и переселением из аварийного жилищного фонда;

г) о системе контроля за расходованием средств Фонда, областного и местных бюджетов;

д) о планируемых и фактических результатах выполнения Программы.

52. Информация о подготовке и реализации Программы предоставляется собственникам и нанимателям помещений с использованием всех доступных средств массовой информации, включая:

а) официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети Интернет Ржевского района;

б) официальные печатные издания Ржевского района;

53. Муниципальное образование «Ржевский район» - организуют работу по разъяснению гражданам целей, условий, критериев и процедур Программы, других вопросов, связанных с реализацией Программы используя средства массовой информации, сходы и собрания граждан.

Раздел V

Механизм управления и мониторинга реализации муниципальной программы

54. Реализация Программы осуществляется администрацией Ржевского района в течение 2014-2019 годов. Механизм реализации Программы представляет собой скоординированные по срокам и направлениям действия исполнителей конкретных мероприятий, ведущие к достижению стратегической цели и тактических задач Программы.

В выполнении ряда мероприятий Программы принимают участие департамент строительного комплекса Тверской области, предприятия и организации строительного комплекса Тверской области, инвесторы, застройщики, определенные в результате отбора как исполнители мероприятий.

Администрация Ржевского района в рамках реализации Программы осуществляют:

анализ имеющихся свободных земельных участков на предмет возможности использования их в целях малоэтажного жилищного строительства;

формирование и градостроительную подготовку земельных участков для малоэтажного жилищного строительства;

обеспечение земельных участков, выделенных для комплексного освоения в целях малоэтажного жилищного строительства, инженерной инфраструктурой;

проведение аукционов по продаже права собственности (права на заключение договоров аренды) на земельные участки, выделенные для комплексного освоения в целях малоэтажного жилищного строительства;

проведение аукциона с целью определения Застройщика на строительство многоквартирного малоэтажного жилого дома;

участие в долевом строительстве многоквартирного дома на территории муниципального образование «Ржевский район»;

выдачу разрешений на строительство объектов и ввод их в эксплуатацию;

контроль за целевым использованием земель муниципального образования.

55. Мероприятия Программы предусматривают проведение комплекса мер по переселению граждан из аварийных многоквартирных домов, потребительские качества и уровень благоустройства которых не могут быть восстановлены или восстановление которых экономически нецелесообразно по причинам превышения затрат над стоимостью нового строительства.

Реализация мероприятий Программы по переселению граждан из аварийных жилых домов осуществляется по следующим направлениям:

а) строительство малоэтажных жилых домов, перечисленных в [пунктах 2](consultantplus://offline/ref=9E93EA7DFED9C084B96C5147F9F21A68AE7DD7D2861C4FBFBE8F17ACD4679DA6A989DEAFE857F498Y9ICM) и [3 части 2 статьи 49](consultantplus://offline/ref=9E93EA7DFED9C084B96C5147F9F21A68AE7DD7D2861C4FBFBE8F17ACD4679DA6A989DEAFE857F498Y9IBM) Градостроительного кодекса Российской Федерации, или приобретение жилых помещений в таких домах (в том числе в домах, строительство которых не завершено) для предоставления гражданам, переселяемым из аварийных многоквартирных домов;

б) переселение граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии со [статьями 32](consultantplus://offline/ref=9E93EA7DFED9C084B96C4F49FDF21A68AE7DD1DC801A4FBFBE8F17ACD4679DA6A989DEAFE857F194Y9I8M), [86](consultantplus://offline/ref=9E93EA7DFED9C084B96C4F49FDF21A68AE7DD1DC801A4FBFBE8F17ACD4679DA6A989DEAFE857F695Y9IEM), [89](consultantplus://offline/ref=9E93EA7DFED9C084B96C4F49FDF21A68AE7DD1DC801A4FBFBE8F17ACD4679DA6A989DEAFE857F696Y9IFM) Жилищного кодекса Российской Федерации и [частью 3 статьи 16](consultantplus://offline/ref=9E93EA7DFED9C084B96C4F49FDF21A68AE7DD3D6871A4FBFBE8F17ACD4679DA6A989DEA7YEIBM) Федерального закона.

Администрация Ржевского района осуществляют следующие мероприятия:

а) строительство следующих жилых домов:

жилые дома с количеством этажей не более трех, состоящие из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или с соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);

многоквартирные дома с количеством этажей не более трех, состоящие из одной или нескольких блоков - секций, количество которых не превышает четыре, в каждой из которых находятся несколько квартир и помещения общего пользования и каждая из которых имеет отдельный подъезд с выходом на территорию общего пользования;

б) приобретение жилых помещений в домах, указанных в [подпункте "а"](#Par463) настоящего пункта;

в) установку очередности сноса аварийного жилищного фонда в соответствии с требованиями планируемого развития территорий, оформление соглашений с организацией-застройщиком на выделение жилых помещений во вновь строящихся домах для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

г) проведение общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах для принятия решения о готовности участвовать в Программе;

д) регистрацию жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальную собственность;

е) заключение договоров социального найма с нанимателями жилых помещений и договоров мены с собственниками жилых помещений в домах, признанных аварийными.

Земельные участки, на которых расположены многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу, подлежат изъятию для муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством.

Подраздел I

Управление реализацией муниципальной программы

56. Управление реализацией муниципальной программы предусматривает:

а) создание формальной структуры подчиненности и соответствующего разделения работы при реализации муниципальной программы между структурными подразделениями и ответственными исполнителями главного администратора программы;

б) определение мероприятий по реализации муниципальной программы и распределение их между структурными подразделениями и исполнителями главного администратора муниципальной программы;

в) оперативное принятие решений, обеспечение согласованности взаимодействия всех структурных подразделений и исполнителей главного администратора муниципальной программы при реализации муниципальной программы;

г) учет, контроль и анализ реализации муниципальной программы.

57. Главный администратор муниципальной программы самостоятельно определяет формы и методы управления реализацией муниципальной программы.

58. Главный администратор муниципальной программы осуществляет управление реализацией муниципальной программы в соответствии с утвержденными мероприятиями по реализации муниципальной программы.

59. Мероприятия по реализации муниципальной программы предусматривает распределение обязанностей между структурными подразделениями и ответственными исполнителями главного администратора муниципальной программы.

60. Главный администратор муниципальной программы осуществляет управление реализацией муниципальной программы в соответствии с утвержденными мероприятиями по реализации муниципальной программы.

61. Структурные подразделения и ответственные исполнители главного администратора муниципальной программы обеспечивают своевременное и полное выполнение муниципальной программы в соответствии с муниципальными правовыми актами о распределении обязанностей при реализации муниципальной программы.

Подраздел II

Мониторинг реализации муниципальной программы

В течение всего периода реализации Программы осуществляются квартальный и ежегодный мониторинг реализации Программы. Отчеты представляются нарастающим итогом с соблюдением непрерывности условий при переходе с одного календарного года на другой.

62. Квартальный мониторинг Программы предполагает оценку:

а) фактически достигнутых результатов реализации Программы;

б) возможностей достижения запланированных результатов реализации Программы;

в) фактически выполненных ключевых действий по выполнению мероприятий Программы.

63. Квартальный мониторинг реализации Программы по результатам первого, второго кварталов осуществляется на основании представления в срок не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, Администрацией Ржевского района Тверской области в Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области по реализации Подпрограммы 2 и в Департамент строительного комплекса Администрации Тверской области отчета о реализации Подпрограммы 1.

64. Квартальные отчеты о реализации Программ должны быть размещены в открытом доступе на официальном сайте администрации Ржевского района Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

65. Ежегодный мониторинг Программы предполагает оценку:

а) достижения запланированных результатов реализации Программы;

б) фактической эффективности реализации Программы;

в) возможностей реализации предусмотренных Программой задач по результатам выполнения Программы;

г) фактически выполненных ключевых действий по выполнению мероприятий Программы.

66. Ежегодный мониторинг реализации Программы осуществляется на основании представления не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным, администрации Ржевского района Тверской области в Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области по реализации Подпрограммы 2 и в Департамент строительного комплекса Администрации Тверской области отчета о реализации Подпрограммы 1 годового отчета о реализации Программы с пояснительной запиской, содержащей анализ причин отклонений (с выделением внешних и внутренних причин) и детальную оценку возможностей достижения запланированных целей и показателей результатов Программы к моменту ее завершения.

67. Годовые отчеты о реализации Программ должны быть опубликованы в местных средствах массовой информации, размещены в открытом доступе на официальном сайте администрации Ржевского района Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Подраздел III

Взаимодействие главного администратора муниципальной программы с исполнительными органами

государственной власти Тверской области при реализации

муниципальной программы

68. Главный администратор муниципальной программы при разработке и реализации муниципальной программы:

а) предоставляет по запросу Министерства экономического развития Тверской области, Министерства финансов Тверской и Министерства Тверской области по обеспечению контрольных функций сведения, связанные с разработкой и реализацией муниципальной программы;

б) координирует действия администратора муниципальной программы в соответствии с мероприятиями по разработке муниципальной программы и ежегодными планами реализации муниципальной программы;

в) запрашивает у администратора муниципальной программы необходимую информацию.

69. Администратор муниципальной программы при разработке и реализации муниципальной программы:

а) участвует в проведении мониторинга реализации муниципальной программы.

Подраздел IV

Взаимодействие главного администратора муниципальной программы с организациями, учреждениями, предприятиями, со средствами массовой информации, с общественными объединениями, в том числе с социально ориентированными некоммерческими организациями, при реализации муниципальной программы

70.В целях обеспечения полноты и достоверности информации, необходимой нанимателям помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, муниципальное образование «Ржевский район» - участник Программы - обеспечивают своевременность и доступность информации:

а) о содержании нормативных правовых актов;

б) о ходе реализации Программы;

в) о правах и обязанностях собственников и нанимателей жилых помещений, собственников нежилых помещений в признанных аварийными многоквартирных домах, о необходимых действиях по защите прав собственников и нанимателей помещений, связанных с изъятием помещений и переселением из аварийного жилищного фонда;

г) о системе контроля за расходованием средств Фонда, областного и местных бюджетов;

д) о планируемых и фактических результатах выполнения Программы.

71. Информация о подготовке и реализации Программы предоставляется собственникам и нанимателям помещений с использованием всех доступных средств массовой информации, включая:

а) официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети Интернет Ржевского района;

б) официальные печатные издания Ржевского района;

72. Муниципальное образование «Ржевский район» - организуют работу по разъяснению гражданам целей, условий, критериев и процедур Программы, других вопросов, связанных с реализацией Программы используя средства массовой информации, сходы и собрания граждан.

Раздел VI

Анализ рисков реализации муниципальной программы

и меры по управлению рисками

73. Внешние риски реализации Программы:

* изменение федерального законодательства в части перераспределения полномочий между Российской Федерации, субъектами Российской Федерации и муниципальными образованиями;
* изменение федерального и регионального законодательства в части изменений условий финансирования мероприятий, определенных в рамках настоящей Программы;
* стихийность ценообразования на рынке недвижимости и высокие темпы роста стоимости жилья;

- ухудшение финансового положения компаний-застройщиков, рост процентных ставок по кредитам, предоставляемым строительным организациям, а также по ипотечным жилищным кредитам;

* низкая активность в реализации мероприятий Программы организаций строительного комплекса;
* образование дефицита строительных материалов ввиду активизации жилищного строительства;
* низкая активность молодежи в обучении и работе по строительным специальностям;
* изменение федерального законодательства о миграции, изменение миграционных потоков.

Указанные факторы являются объективными и могут существенно повлиять на достижение результатов Программы.

74. Внутренние риски реализации Программы:

* недостаточная квалификация исполнителей программных мероприятий.

75. Для снижения вероятности неблагоприятного воздействия внутренних рисков планируется:

- осуществление внедрения передовых технологий анализа и прогнозирования в жилищной сфере;

* повышение квалификации муниципальных служащих администрации Ржевского района.

Управляющая делами

администрации Ржевского района И.К. Тетерина

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение  К муниципальной программе «Развитие строительного комплекса и жилищного строительства муниципального образования «Ржевский район» Тверской области на 2014-2019 годы» | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Характеристика муниципальной программы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | «Развитие строительного комплекса и жилищного строительства муниципального образования "Ржевский район" Тверской области на 2014 - 2019 годы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Главный администратор муниципальной программы - Администрация Ржевского района | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | Принятые обозначения и сокращения: | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | 1.Программа - Муниципальная программа | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | 2. Подпрограмма - подпрограмма муниципальной программы . | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | 3. Мероприятие - мероприятие подпрограмм. | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | 4. Показатель - показатель программы, задачи подпрограммы, мероприятия, административного мероприятия. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Коды бюджетной классификации | | | | | | | | | | | | | |  |  |  | Дополнительный аналитический код | | | | | | | | | | Цели программы, подпрограммы, задачи подпрограммы, мероприятия подпрограммы, административные мероприятия и их показатели | Единица измерения | Годы реализации программы | | | | | | Целевое (суммарное) значение показателя | |  |  |
| Код администратора программы | | | Раздел | | Подраздел | | Классификация целевой статьи расхода бюджета | | | | | | |  |  |  | Программа | | Подпрограмма | Цель програамыы | Задача подпрограммы | Мероприятие (подпрограммы или административное) | | Номер показателя | | |  |  |
| Программа | | Подпрограмма | Вид мероприятия | Подвид мероприятия | |  |  |  |  | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | значение | год достижения |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |  |  |  | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **Программа , всего** | **тыс. рублей** | **122 037,09702** | **110 163,99255** | **53 321,25237** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **285 522,34194** | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **Цель 1** " Развитие жилищного строительства в муниципальном образовании "Ржевский район" | - |  |  |  |  |  |  |  | - |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | Показатель 1 "Объем ввода жилья в муниципальном образовании "Ржевский район"" | тыс. кв. м. | 5659,80 | 4995,50 | 2000,00 | 2000,00 | 2000,00 | 2000,00 | 18655,30 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | Показатель 2 "Уровень обеспеченности жильем граждан муниципального образования "Ржевский район"" | кв.м./чел | 32,00 | 35,00 | 35,00 | 37,00 | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | Показатель 3 "Удовлетворенность населения деятельностью местного самоуправления муниципального образования "Ржевский район" в сфере жилищного строительства" | % | 96,00 | 97,00 | 97,00 | 97,00 | 97,00 | 97,00 | 97,00 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **Цель 2** "Создание условий для развития индивидуального жилищного строительства в муниципальном образовании "Ржевский район" | - |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | Показатель 1 "Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя Ржевского района, введенная в действие за год" | кв.м. | 32,00 | 35,00 | 35,00 | 37,00 | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | Показатель 2 "Объем ввода жилья, построенного индивидуальными застройщиками" | кв.м. | 2000,00 | 2000,00 | 2000,00 | 2000,00 | 2000,00 | 2000,00 | 12000,00 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **Цель 3** "Обеспечение стандартов качества жилищных условий граждан , проживающих на территории муниципального образования "Ржевский район" и создание безопасных условий для их проживания, развитие малоэтажного жилищного строительства" | - | - | - | - | - | - | - | - | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | Показатель 1 "Число аварийных домов подлежащих расселению" | шт. | 26 | 19 | - | - | - | - | 48,00 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | Показатель 2 "Расселяемая площадь" | кв.м. | 3659,80 | 2995,50 | - | - | - | - | 6655,30 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | Показатель 3 "Количество переселяемых граждан" | чел. | 205 | 187 | - | - | - | - | 392,00 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | Показатель 4 " Количество переселяемых квартир" | шт. | 96 | 77 | - | - | - | - | 173,00 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **Подпрограмма 1 "Создание условий для увеличения объемов жилищного строительства"** | **тыс. рублей** | **7 663,36867** | **36,86200** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **7 700,23067** | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | З**адача 1** "Строительство (приобретение) жилья для муниципальных нужд" | тыс. рублей | 7004,755 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7004,755 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | **Показатель 1 "**Общая площадь жилых помещений, построенных для муниципальных нужд Ржевского района Тверской области" | га | 20 |  |  |  |  |  | 20 | 2019 |  |  |
| **6** | **0** | **0** | **0** | **5** | **0** | **1** | **0** | **5** | **1** | **6** | **8** | **9** | **8** |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | **Мероприятие 1.001** "Участие в долевом строительстве маложтажного жилого дома" | тыс.рублей | 7004,755 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7004,755 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Общая площадь построенных жилых помещений некоммерческого жилищного фонда" | тыс.кв.м. | 0,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,29 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 1.002**  "Подготовка и оформление комплекта документации для получения средств федерального бюджета на обеспечение жилыми помещениями категорий граждан, установленных федеральным законодательством" | (да/нет) | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 2 | 0 | 1 | **Показатель 1** " "Количество граждан, установленных федеральным законодательством, улучшивших жилищные условия" | единиц | 20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 20,00 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 1.003 "**Предоставление земельных участков под жилищное строительство" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 3 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Количество предоставленных земельных участков" | единиц | 9,00 | 4,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 13,00 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 1.004** "Формирование пакета документов по земельным участкам, предназначенным под строительство малоэтажного жилого дома" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 4 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Обеспечение информационного доступа и возможности выбора земельных участков" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 1.005** "Предоставление земельных участков по результатам проведения аукционов под под строительство маложтажного жилого дома" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 5 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Количество предоставленных земельных участков по результатам проведения аукционов" | единиц | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **Задача 2** "Оказание содействия индивидуальным застройщикам по вопросам строительства индивидуальных жилых домов" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | **Показатель 1 "**Объем ввода жилья, построенного индивидуальными застройщиками, в муниципальном образовании "Ржевский район" | кв.м | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 | 2100,0 | 2100,0 | 2100,0 | 2100,0 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 2 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 2.001 "**Сокращение сроков по формированию и предоставлению земельных участков под жилищное строительство" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 2 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Нормативный срок выдачи разрешения на строительство со дня получения заявления о выдаче разрешения на стрительство в соответствии с Градостроительным кодексом" | дней | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 2.002 "**Повышение информированности населения о мерах поддержки при строительстве индивидуального жилья" | периодичность | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 1 | Показатель 1 "Количество публикаций на сайте Администрации ржевского района" | единиц | 2 раза в год | 2 раза в год | 2 раза в год | 2 раза в год | 2 раза в год | 2 раза в год | 2 раза в год | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 2 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 2.003** "Формирование пакета документов по земельным участкам, предназначенным под точечную индивидуальную застройку" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 2 | 0 | 0 | 3 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Обеспечение информационного доступа и возможности выбора земельных участков" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 2 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 2.004** "Предоставление земельных участков по результатам проведения аукционов под точечную индивидуальную застройку" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 2 | 0 | 0 | 4 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Количество предоставленных земельных участков по результатам проведения аукционов под точечную индивидуальную застройку | единиц | 20,00 | 20,00 | 20,00 | 20,00 | 20,00 | 20,00 | 120,00 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **Задача 3** "Активизация работы по формированию земельных участков под индивидуальное жилищное строительство" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Площадь земельных участков предоставленных для жилищного строительства" | га | 6,3 | 6,5 | 6,5 | 6,5 | 6,5 | 6,5 | 6,5 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 3 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 3.001** "Проведение анализа имеющихся свободных земельных участков на предмет возможного использования их под точетную индивидуальную застройку" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 3 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Площадь имеющихся свобдных участков" " | га | 37,9 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 37,9 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **Задача 4** "Обеспечение коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых под индивидуальное жилищное строительство" (во исполнение Закона Тверской области «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющих трех и более детей, земельных участков на территории Тверской области») | тыс.рублей | 658,61367 | 36,862 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 695,47567 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Количество земельных участков обеспеченных инженерной инфраструктурой" | единиц | 36,0 | 36,0 | 37,0 | 37,0 | 37,0 | 36,0 | 219,0 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 4 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | **Мероприятие 4.001** "Разработка проектной документации на создание коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктуры к площадкам под комплексное освоение в целях индивидуального жилищного строительства" (ПИР комплексное обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков под жилищную застройку) | тыс.рублей | **658,61367** | 36,86200 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **695,47567** | 2019 |  |  |
| **6** | **0** | **0** | **0** | **5** | **0** | **2** | **0** | **5** | **1** | **6** | **0** | **0** | **1** |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 4 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | в том числе: средства за счет бюджета муниципального образования "Ржевский район" | тыс.рублей | **97,31367** | 36,86200 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | **134,17567** | 2019 |  |  |
| **6** | **0** | **0** | **0** | **5** | **0** | **2** | **0** | **5** | **1** | **6** | **2** | **4** | **3** |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 4 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | средства за счет областного бюджета Тверской области | тыс.рублей | **561,300** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | **561,300** | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 4 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Создание проектно-технической базы комплексного освоения земельных участков в целях индивидуального жилищного строительства" | единиц | 2,0 | 2,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4,0 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 4 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 4.002** "Формирование пакета документов на аукцион на выполнение строительно-монтажных работ по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков под жилищную застройку" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 4 | 0 | 0 | 2 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Количество аукционов проведенных аукционов" | единиц | 1,0 | 0,0 | 2,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,0 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 4 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | **Мероприятие 4.003** "Строительно-монтажные работы по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков под жилищную застройку" | тыс.рублей | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 4 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | в том числе: средства за счет бюджета муниципального образования "Ржевский район" | тыс.рублей | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 4 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | средства за счет областного бюджета Тверской области | тыс.рублей | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 4 | 0 | 0 | 3 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Уровень обеспеченности инженерной инфраструктурой земельных участков под жилищную застройку" | % | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **Задача 5** "Повышение информированности населения по вопросам индивидуального жилищного строительства, информационное обеспечение реализации Программы" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | **Показатель 1** " Количество информации по вопросам реализации программы, размещенной на сайте Ржевского района" | единиц | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 5 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 5.001** "Проведение совещаний, обучающих семинаров по вопросам малоэтажного жилищного строительства, внедрения новых технологий домостроения" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 5 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Количество проведенных совещаний, обучающих семинаров по вопросам малоэтажного жилищного строительства, внедрения новых технологий домостроения" | единиц | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 5 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 5.002** "Публикация в местных средствах массовой информации материалов о малоэтажном жилищном строительстве" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 1 | 0 | 5 | 0 | 0 | 2 | 0 | 1 | **Показатель 1** " Количество публикаций в местных средствах массовой информации материалов о малоэтажном жилищном строительстве" | единиц | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **Подпрограмма 2 "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства"** | **тыс. рублей** | **114373,72835** | **40324,39105** | **0,00000** | 0,00000 | 0,00000 | 0,000 | **154698,11940** | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **Задача 1** Разработка правовых и методологических механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Проведение комплекса мер по переселению граждан из аварийных многоквартирных домов, потребительские качества и уровень благоустройства которых не могут быть восстановлены или восстановление которых экономически нецелесообразно по причинам превышения затрат над стоимостью нового строительства" | единиц | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 1.001** "Повышение информированности населения по вопросам реализации программы" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | **Показатель 1** " Количество информации по вопросам реализации программы, размещенной на сайте Ржевского района" | единиц | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **Задача 2** "Формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства" | тыс.рублей | **114373,72835** | **40324,39105** | **0,000** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **154698,11940** | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Объем финансовых средств на переселение граждан из аварийных многоквартирных домов" | тыс.рублей | **114373,72835** | **40324,391,05** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **114373,72835** | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 2.001** " "Подготовка и оформление пакета документов для обеспечения финансовой поддержки в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ "О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хзяйства" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Доля полученных средств на финасовую поддержку" | % | 100,0 | 100,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 100,00 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | **Мероприятие 2.002** "Бюджетные инвестиции на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного стротельства" | тыс.рублей | **114373,72835** | **40324,39105** | **0,00000** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **154698,11940** | 2019 |  |  |
| **6** | **0** | **0** | **0** | **5** | **0** | **1** | **0** | **5** | **2** | **9** | **5** | **0** | **3** |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | средства за счет Фонда содействия реформирования ЖКХ | тыс.рублей | 50710,10400 | 17666,02140 | 0,00000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 68376,12540 | 2019 |  |  |
| **6** | **0** | **0** | **0** | **5** | **0** | **1** | **0** | **5** | **2** | **9** | **6** | **0** | **3** |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | средства за счет областного бюджета Тверской области | тыс.рублей | 58141,62435 | 20155,72763 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 78297,35198 | 2019 |  |  |
| **6** | **0** | **0** | **0** | **5** | **0** | **1** | **0** | **5** | **2** | **9** | **6** | **0** | **3** |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | средства за счет бюджета муниципального образования "Ржевский район" | тыс.рублей | 5522,000 | 2502,64202 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 8024,64202 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Общая плщадь построенных жилых помещений" | кв.м. | 3 480,9 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3480,90 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **Задача 3** "Привлечение финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | **Показатель 1**"Объем средств за счет Фонда содействия реформирования ЖКХ" | тыс.рублей | 50710,10400 | 17 666,02140 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 68376,12540 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | **Показатель 2** "Объем средств за счет областного бюджета" | тыс.рублей | 58141,62435 | 20155,72763 | 0,000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 78297,35198 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | **Показатель 3** "Объем средств за счет местного бюджета" | тыс.рублей | 5522,000 | 2502,64202 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 8024,64202 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 3 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 3.001** "Получение средств за счет средств Фонда и средств областного бюджета" | тыс.рублей | 108 851,7 | 0,000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 108851,70 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 3 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Доля полученных средств на финасовую поддержку" | % | 100,0 | 100,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 100,00 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **Задача 4** "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в предельно сжатые сроки" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Количество переселяемых граждан" | чел. | 188 | 0 | 0,00 | - | - | - | 188,00 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 4 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 4.001** "Приобретение жилых помещений у застройщиков" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 4 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Количество приобретенных жилых помещений у застройщиков | шт. | 78 | 0 | - | - | - | - | 78,00 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 4 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 4.002** "Оформление в муниципальную собственность приобретенных жилых помещений у застройщиков" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 4 | 0 | 0 | 2 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Количество жилых помещений оформленных в муниципальную собственность" | единиц | 72,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 72,0 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 4 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 4.003** "Заключение договоров социального найма и договоров мены с гражданами" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 4 | 0 | 0 | 3 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Количество заключенных договоров социального найма и договоров мены с гражданами" | единиц | 78 | 0 | 0,00 | - | - | - | 78,00 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 4 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 4.004 "**Информирование собственников и нанимателей жилых помещений аварийного жилищного фонда о порядке и условиях участия в Программе, ходе ее реализации" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 4 | 0 | 0 | 4 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Количество мероприятий по информированию собственников и нанимтелей жилых помещений, аварийного жилищного фонда о порядке и условиях участия в Программе, ходе ее реализации" | единиц | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 12 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 4 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 4.005** "Снос аварийного жилищного фонда после переселения граждан, не подлежащего капитальному ремонту или реконструкции. Организация мероприятий по реконструкции дома № 36 по ул. Центральная в д. Орехово СП "Успенское", являющегося памятником историко-культурного наследия | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 4 | 0 | 0 | 5 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Количество снесенных домов после переселения граждан" | единиц |  |  |  |  |  |  |  | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **Задача 5** "Снижение темпов роста аварийного жилищного фонда" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | **Показатель 1 "Л**иквидация при финансовой поддержке за счет средств Фонда, областного и местного бюджетов аварийного жилищного фонда с отселением" | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 5 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 5.001** «Организация работы по разъяснению гражданам целей, условий, критериев и процедур Программы, других вопросов, связанных с реализацией Программы используя средства массовой информации, сходы и собрания граждан». | да/нет | да | да | да | да | да | да | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 2 | 0 | 5 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | **Показатель 1** " Количество публикаций в местных средствах массовой информации разъяснений гражданам целей, условий, критериев и процедур программ" | единиц | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 12 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **Подпрограмма 3 "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда "** | тыс. рублей | 0 | 69 802,73950 | 53 321,25237 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 123 123,99187 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **Задача 1** "Формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда" | тыс. рублей | 0 | 69 802,73950 | 53 321,25237 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 123 123,99187 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Объем финансовых средств на переселение граждан из аварийных многоквартирных домов" | тыс. рублей | 0 | 69 802,73950 | 2 758,000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 72 560,73950 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 1.001** " "Подготовка и оформление пакета документов для обеспечения финансовой поддержки в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ "О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хзяйства" | да/нет | нет | да | да | нет | нет | нет | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Доля полученных средств на финасовую поддержку" | % | 0 | 100 | 100 | 0 | 0 | 0 | 100 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | **Мероприятие 1.002** "Бюджетные инвестиции на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда " | тыс. рублей | 0 | 69 719,33950 | 53 321,25237 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 123 040,59187 | 2019 |  |  |
| 6 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 1 | 0 | 5 | 3 | 9 | 5 | 0 | 2 |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | средства за счет Фонда содействия реформирования ЖКХ | тыс.рублей | 0 | 44 043,74141 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 44 043,74141 | 2019 |  |  |
| 6 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 1 | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | 0 | 9 | 5 | 0 | 2 | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | средства за счет Фонда содействия реформирования ЖКХ | тыс.рублей |  |  | 33 638,38149 |  |  |  | 33 638,38149 |  |  |  |
| 6 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 1 | 0 | 5 | 3 | 9 | 6 | 0 | 2 |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | средства за счет областного бюджета Тверской области | тыс. рублей | 0 | 22 160,20211 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 22 160,20211 | 2019 |  |  |
| 6 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 1 | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | 0 | 9 | 6 | 0 | 2 | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | средства за счет областного бюджета Тверской области | тыс.рублей |  |  | 16 924,87088 |  |  |  | 16 924,87088 |  |  |  |
| 6 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 1 | 0 | 5 | 3 | 9 | 6 | 0 | 2 |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | средства за счет бюджета муниципального образования "Ржевский район" | тыс.рублей | 0 | 3 515,39598 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 3 515,39598 | 2019 |  |  |
| 6 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 1 | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | S | 9 | 6 | 0 | 2 | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | средства за счет бюджета муниципального образования "Ржевский район" | тыс.рублей |  | 0,00000 | 2 758,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 2 758,00000 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | Мероприятие 1.003 " Дополнительные источники финансирования на оплату разницы стоимости приобретаемой и расселяемой площади " | тыс. рублей | 0 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 3 | 0 | 1 | Показатель 1 " Количество дополнительно предоставленной площади" | кв.м | 0 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |  |  | 0,00000 |  |  |  |
| 6 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 1 | 0 | 5 | 3 | 1 | 0 | 0 | 1 |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | Мероприятие 1.004 " Обследование жилых домов" | тыс. рублей | 0 | 23,40000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 23,40000 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 4 | 0 | 1 | Показатель 1 " Количество обследованных домов" | ед. |  | 2,00000 |  |  |  |  | 2,00000 |  |  |  |
| 6 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 1 | 0 | 5 | 3 | 1 | 0 | 0 | 2 |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | Мероприятие 1.005."Оценка аварийного жилья собственников" | тыс. рублей | 0 | 60,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 60,00000 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 5 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Количество оценных жилых помещений" | кв.м. | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **Задача 2** "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в предельно сжатые сроки" | да/нет | нет | да | да | нет | нет | нет | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Количество переселяемых граждан" | человек | 0 | 123 | 66 | 0 | 0 | 0 | 189 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 2.001** "Приобретение жилых помещений у застройщиков" | да/нет | нет | да | да | нет | нет | нет | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Количество приобретенных жилых помещений у застройщиков | единиц | 0 | 48 | 28 | 0 | 0 | 0 | 76 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 2.002** "Оформление в муниципальную собственность приобретенных жилых помещений у застройщиков" | да/нет | нет | да | да | нет | нет | нет | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Количество жилых помещений оформленных в муниципальную собственность" | единиц | 0 | 37 | 20 | 0 | 0 | 0 | 57 | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | **Административное мероприятие 2.003** "Заключение договоров социального найма и договоров мены с гражданами" | да/нет | нет | да | да | нет | нет | нет | да | 2019 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 5 | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 | 3 | 0 | 1 | **Показатель 1** "Количество заключенных договоров социального найма и договоров мены с гражданами" | единиц | 0 | 48 | 28 | 0 | 0 | 0 | 76 | 2019 |  |  |

Приложение 2

к муниципальной программе «Развитие строительного комплекса и жилищного строительства муниципального образования «Ржевский район» Тверской области» на 2014-2019 годы»

Характеристика

основных показателей муниципальной программы «Развитие строительного комплекса и жилищного строительства муниципального образования «Ржевского района» Тверской области на 2014-2019 годы»

Принятые обозначения и сокращения:

1. Программа - муниципальная программа «Развитие строительного комплекса и жилищного строительства муниципального образования «Ржевского района» Тверской области» на 2014-2019 годы

2. Цель - цель программы.

3. Задача - задача подпрограммы.

4. Показатель - показатель цели (показатель задачи).

| Наименование показателя | Единица измерения | Методика рас­чета показателя | Источник получения информации для расчета значения показателя | Соответствие показателя перечню основных показателей стратегии и (или) программе социально-экономического развития Ржевского района Тверской области |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Программа | - | - | - | - |
| **Цель 1** «Развитие жилищного строительства в муниципальном образовании «Ржевский район»» | - | - | - | - |
| **Показатель 1** «Объем ввода жилья в муниципальном образовании «Ржевский район»» | тыс. кв. м | Абсолютный показатель | Данные Тверьстата | Соответствует |
| **Показатель 2** «Уровень обеспеченности жильем граждан муниципального образования «Ржевский район»» | кв.м | Отношение площади всего жилищного фонда на конец года к численности постоянного населения на эту же дату | Данные Тверьстата | - |
| **Показатель 3** «Удовлетворенность населения деятельностью местного самоуправления муниципального образования «Ржевский район» в сфере жилищного строительства» | Единиц | Отношение общего числа жилых квар­тир в много­квартирных жилых домах и индивиду­альных жилых домов в Ржевском районе, к численности постоянного населения на конец года Ржевского района | Данные Тверьстата | - |
| **Цель 2** «Создание условий для развития индивидуального жилищного строительства в муниципальном образовании "Ржевский район» |  |  |  |  |
| **Показатель 1** "Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя Ржевского района, введенная в действие за год" |  | Абсолютный показатель | Данные Тверьстата |  |
| **Показатель 2** «Объем ввода жилья построенного индивидуальными  застройщиками» |  | Абсолютный показатель | Данные Тверьстата |  |
| **Цель 3** "Обеспечение стандартов качества жилищных условий граждан, проживающих на территории муниципального образования "Ржевский район" и создание безопасных условий для их проживания, развитие малоэтажного жилищного строительства» | - | - | - | - |
| **Показатель 1** «Число аварийных домов подлежащих расселению» | шт | Абсолютный показатель | Администрация Ржевского района |  |
| **Показатель 2** "Расселяемая площадь" | кв.м. | Абсолютный показатель | Администрация Ржевского района |  |
| **Показатель 3** "Количество переселяемых граждан" | чел | Абсолютный показатель | Администрация Ржевского района |  |
| **Показатель 4** " Количество переселяемых квартир" | единиц | Абсолютный показатель | Администрация Ржевского района |  |
| **Подпрограмма 1**  «"Создание условий для увеличения объемов жилищного строительстваа» | - | - | - | - |
| **Задача 1** "Строительство (приобретение) жилья для муниципальных нужд" | - | - | - | - |
| **Показатель 1** «Общая площадь жилых помещений, построенных для муниципальных нужд Ржевского района Тверской области» | га | Абсолютный показатель |  | - |
| **Задача 2**  «Оказание содействия индивидуальным застройщикам по вопросам строительства индивидуальных жилых домов» | - | - | - | - |
| **Показатель 1**  «Объем ввода жилья, построенного индивидуальными застройщиками, в муниципальном образовании «Ржевский район» | кв.м. | Абсолютный показатель | Данные тверьстата | - |
| **Задача 3** «Активизация работы по формированию земельных участков под индивидуальное жилищное строительство» | - | - | - | - |
| **Показатель 1** «Площадь земельных участков предоставленных для жилищного строительства» |  |  |  |  |
| **Задача 4** «Обеспечение коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых под индивидуальное жилищное строительство» *(во исполнение Закона Тверской области «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющих трех и более детей, земельных участков на территории Тверской области»)* |  |  |  |  |
| **Показатель 1** «Количество земельных участков обеспеченных инженерной инфраструктурой» | га | Абсолютный показатель | Администрация Ржевского района |  |
| **Задача 5** «Повышение информированности населения по вопросам индивидуального жилищного строительства, информационное обеспечение реализации Программы» |  |  |  |  |
| **Показатель 1** «Количество информации по вопросам реализации программы, размещенной на сайте Ржевского района» | единиц | Относительный показатель | Администрация Ржевского района |  |
| **Подпрограмма 2**  «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства» | - | - | - | - |
| **Задача 1** «Разработка правовых и методологических механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства» | - | - | - | - |
| **Показатель 1** "Проведение комплекса мер по переселению граждан из аварийных многоквартирных домов, потребительские качества и уровень благоустройства которых не могут быть восстановлены или восстановление которых экономически нецелесообразно по причинам превышения затрат над стоимостью нового строительства" | единиц | Относительный показатель | Администрация Ржевского района |  |
| **Задача 2** "Формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства" | - | - | - | - |
| **Показатель 1** "Объем финансовых средств на переселение граждан из аварийных многоквартирных домов" | тыс.руб. | Общая площадь жилых помещений, которые необходимо предоставить гражданам и стоимость одного квадратного метра |  |  |
| **Задача 3** "Привлечение финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" | - | - | - | - |
| **Показатель 1** "Объем средств за счет Фонда содействия реформирования ЖКХ" | тыс.руб. | Общая площадь жилых помещений, которые необходимо предоставить гражданам и стоимость одного квадратного метра |  |  |
| **Показатель 2** "Объем средств за счет областного бюджета" | тыс.руб. | Общая площадь жилых помещений, которые необходимо предоставить гражданам и стоимость одного квадратного метра |  |  |
| **Показатель 3** "Объем средств за счет местного бюджета" | тыс.руб. | Общая площадь жилых помещений, которые необходимо предоставить гражданам и стоимость одного квадратного метра |  |  |
| **Задача 4** "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в предельно сжатые сроки" | - | - | - | - |
| **Показатель 1** "Количество переселяемых граждан" | чел | Абсолютный показатель | Администрация Ржевского района |  |
| **Задача 5** "Снижение темпов роста аварийного жилищного фонда" | - | - | - | - |
| **Показатель 1** «Ликвидация при финансовой поддержке за счет средств Фонда, областного и местного бюджетоваварийного |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица измерения | Методика расчета показателя | Источник получения информации для расчета значения показателя | Соответствие показателя перечню основных показателей стратегии и (или) программе социально – экономического развития Ржевского района Тверской области |
| **Подпрограмма 3 "**Переселение граждан из аварийного жилищного фонда **"** | - | - | - | - |
| **Задача 1** "Формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда" | - | - | - | - |
| **Показатель 1** "Объем финансовых средств на переселение граждан из аварийных многоквартирных домов" | тыс. руб. | Общая площадь жилых помещений, которые необходимо предоставить гражданам и стоимость одного квадратного метра |  |  |
| **Административное мероприятие 1.001** " "Подготовка и оформление пакета документов для обеспечения финансовой поддержки в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ "О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хзяйства" | - | - | - | - |
| **Показатель 1** "Доля полученных средств на финасовую поддержку" | - | - | - | - |
| **Мероприятие 1.002** "Бюджетные инвестиции на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда " | - | - | - | - |
| средства за счет Фонда содействия реформирования ЖКХ | тыс. руб. | Общая площадь жилых помещений, которые необходимо предоставить гражданам и стоимость одного квадратного метра |  |  |
| средства за счет областного бюджета Тверской области | тыс. руб. | Общая площадь жилых помещений, которые необходимо предоставить гражданам и стоимость одного квадратного метра |  |  |
| средства за счет бюджета муниципального образования "Ржевский район" | тыс. руб. | Общая площадь жилых помещений, которые необходимо предоставить гражданам и стоимость одного квадратного метра |  |  |
| средства за счет бюджета муниципального образования "Ржевский район" | тыс. руб. | Общая площадь жилых помещений, которые необходимо предоставить гражданам и стоимость одного квадратного метра |  |  |
| Мероприятие 1.003 " Дополнительные источники финансирования на оплату разницы стоимости приобретаемой и расселяемой площади " | - | - | - | - |
| Показатель 1 " Количество дополнительно предоставленной площади" | - | - | - | - |
| Мероприятие 1.004 " Обследование жилых домов" | - | - | - | - |
| Показатель 1 " Количество обследованных домов" | - | - | - | - |
| Мероприятие 1.005."Оценка аварийного жилья собственников" | - | - | - | - |
| **Показатель 1** "Количество оценных жилых помещений" | - | - | - | - |
| **Задача 2** "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в предельно сжатые сроки" | - | - | - | - |
| **Показатель 1** "Количество переселяемых граждан" | Чел. | Абсолютный показатель | Администрация Ржевского района |  |
| **Административное мероприятие 2.001** "Приобретение жилых помещений у застройщиков" | - | - | - | - |
| **Показатель 1** "Количество приобретенных жилых помещений у застройщиков | - | - | - | - |
| **Административное мероприятие 2.002** "Оформление в муниципальную собственность приобретенных жилых помещений у застройщиков" | - | - | - | - |
| **Показатель 1** "Количество жилых помещений оформленных в муниципальную собственность" | - | - | - | - |
| **Административное мероприятие 2.003** "Заключение договоров социального найма и договоров мены с гражданами" | - | - | - | - |
| **Показатель 1** "Количество заключенных договоров социального найма и договоров мены с гражданами" | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение 3 к мунициальной программе "Развитие строительного комплекса и жилищного строительства Муниципального образования "Ржевский район" Тверской обл. на 2014 - 2019 годы" | | | |
|  |  |  |  |  | **Перечень аварийных многоквартирных домов муниципального образования "Ржевский район" Тверской области** | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п.п.** | **Адрес МКД** | **Документ, подтверждающий признание МКД аварийным** | | **Планируемая дата окончания переселения** | **Планируемая дата сноса** или реконструкции **МКД** | **Число жителей всего** | **Число жителей планируемых к переселению** | **Общая площадь жилых помещений МКД** | **Количество расселяемых жилых помещений** | | | **Расселяемая площадь жилых помещений** | | | **Стоимость переселения граждан** | | | | **Дополнительные источники финансирования** |
| **Номер** | **Дата** | **Всего** | **в том числе:** | | **Всего** | **в том числе:** | | **Всего** | **в том числе:** | | |
| **частная собственность** | **муниципальная собственность** | **частная собственность** | **муниципальная собственность** | **за счет средств Фонда** | **за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации** | **за счет средств местного бюджета** |
| **чел.** | **чел.** | **кв.м.** | **ед.** | **ед.** | **ед.** | **кв.м.** | **кв.м.** | **кв.м.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** | **16** | **17** | **18** | **19** | **20** |
| **Всего по муниципальному образованию "Ржевский район"** | | | | | | **322** | **322** | **8 458,30** | **124,00** | **18,00** | **106,00** | **5 267,10** | **768,90** | **4 498,20** | **192 264 236,40** | **97 721 337,19** | **84 401 046,60** | **9 585 388,62** | **556 464,00** |
|  | **1 этап 2013 год** |  |  |  |  | **51** | **51** | **2199,2** | **23** | **1** | **22** | **956,9** | **29,1** | **927,8** | **31 555 200,00** | **13 804 410,22** | **16 156 594,79** | **1 576 895,00** | **17 300,00** |
| **сельское поселение "Есинка"** | | |  |  |  | **13** | **13** | **248,5** | **5** | **1** | **5** | **180,3** | **0,0** | **180,3** | **6 238 380,00** | **2 730 592,61** | **3 195 868,40** | **311 919,00** |  |
| 1 | д. Абрамково, д.29а | б/н | заключение от 26.12.2011 | 31.12.2014 | 31.12.2016 | 4 | 4 | 118,9 | 2 | 0 | 2 | 80,1 | 0,0 | 80,1 | 2 771 460,00 | 1 213 091,88 | 1 419 795,12 | 138 573,00 | 0,0 |
| 2 | д. Мончалово, ул. Железнодорожная, д.4а | б/н | заключение от 14.12.2011 | 31.12.2014 | 31.12.2016 | 9 | 9 | 129,6 | 3 | 0 | 3 | 100,2 | 0,0 | 100,2 | 3 466 920,00 | 1 517 500,72 | 1 776 073,28 | 173 346,00 | 0,0 |
| с**ельское поселение "Чертолино"** | | |  |  |  | 12 | 12 | 513,5 | 3 | 0 | 2 | 101,7 | 29,1 | 72,6 | 3 224 720,00 | 1 403 915,34 | 1 643 133,66 | 160 371,00 | 17 300,0 |
| 3 | д.Звягино, ул. Центральная, д.11 | б/н | заключение от 19.12.2011 | 31.12.2014 | 31.12.2016 | 7 | 7 | 63 | 2 | 1 | 1 | 63,0 | 29,1 | 33,9 | 1 868 400,00 | 817 814,76 | 957 165,24 | 93 420,00 | 0,0 |
| 4 | п. Ильченко д. 5 | б/н | заключение от 19.12.2011 | 31.12.2014 | 31.12.2015 | 5 | 5 | 450,5 | 1 | 0 | 1 | 38,7 | 0,0 | 38,7 | 1 356 320,00 | 586 100,58 | 685 968,42 | 66 951,00 | 17 300,0 |
| **сельское поселение "Итомля"** | | |  |  |  | **7** | **7** | **227,3** | **3** | **0** | **3** | **152,8** | **0,0** | **152,8** | **5 286 880,00** | **2 314 112,87** | **2 708 423,13** | **264 344,00** | **0,00** |
| 5 | д. Итомля, ул. Школьная, д.34 | б/н | заключение от 13.12.2011 | 31.12.2014 | 31.12.2016 | 5 | 5 | 150 | 2 | 0 | 2 | 112,7 | 0,0 | 112,7 | 3 899 420,00 | 1 706 809,69 | 1 997 639,31 | 194 971,00 | 0,0 |
| 6 | д. Радюкино, д.2 | б/н | заключение от 13.12.2011 | 31.12.2014 | 31.12.2016 | 2 | 2 | 77,3 | 1 | 0 | 1 | 40,1 | 0,0 | 40,1 | 1 387 460,00 | 607 303,18 | 710 783,82 | 69 373,00 | 0,0 |
| **сельское поселение "Шолохово"** | | |  |  |  | **15** | **15** | **730** | **11** | **0** | **11** | **394,5** | **0,0** | **394,5** | **13 649 700,00** | **5 974 591,15** | **6 992 623,85** | **682 485,00** | **0,00** |
| 8 | д. Шолохово, д.4 | б/н | заключение от 26.12.2011 | 31.12.2014 | 31.12.2016 | 9 | 9 | 490 | 7 | 0 | 7 | 278,3 | 0,0 | 278,3 | 9 629 180,00 | 4 214 774,95 | 4 932 946,05 | 481 459,00 | 0,0 |
| 9 | д. Трубино, ул. Центральная, д.38 | б/н | заключение от 26.12.2011 | 31.12.2014 | 31.12.2016 | 6 | 6 | 240 | 3 | 0 | 3 | 116,2 | 0,0 | 116,2 | 4 020 520,00 | 1 759 816,20 | 2 059 677,80 | 201 026,00 | 0,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п.п.** | **Адрес МКД** | **Документ, подтверждающий признание МКД аварийным** | | **Планируемая дата окончания переселения** | **Планируемая дата сноса** или реконструкции **МКД** | **Число жителей всего** | **Число жителей планируемых к переселению** | **Общая площадь жилых помещений МКД** | **Количество расселяемых жилых помещений** | | | **Расселяемая площадь жилых помещений** | | | **Стоимость переселения граждан** | | | | **Дополнительные источники финансирования** |
| **Номер** | **Дата** | **Всего** | **в том числе:** | | **Всего** | **в том числе:** | | **Всего** | **в том числе:** | | |
| **частная собственность** | **муниципальная собственность** | **частная собственность** | **муниципальная собственность** | **за счет средств Фонда** | **за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации** | **за счет средств местного бюджета** |
| **чел.** | **чел.** | **кв.м.** | **ед.** | **ед.** | **ед.** | **кв.м.** | **кв.м.** | **кв.м.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** | **16** | **17** | **18** | **19** | **20** |
| **сельское поселение Хорошево** | | |  |  |  | 2 | 2 | 175,7 | 1 | 0 | 1 | 87,2 | 0,0 | 87,2 | 1 761 140,00 | 770 866,13 | 902 216,87 | 88 057,00 | 0,0 |
| 10 | д. Муравьево д.87 | б/н | заключение от 13.12.2011 | 31.12.2014 | 31.12.2016 | 2 | 2 | 175,7 | 1 | 0 | 1 | 87,2 | 0,0 | 87,2 | 1 761 140,00 | 770 866,13 | 902 216,87 | 88 057,00 | 0,0 |
| **сельское поселение "Победа"** | | |  |  |  | 2 | 2 | 479,9 | 1 | 0 | 1 | 40,4 | 0,0 | 40,4 | 1 394 380,00 | 610 332,12 | 714 328,88 | 69 719,00 | 0,0 |
| 11 | д.Образцово д.14 | б/н | заключение от 20.12.2011 | 31.12.2016 | 30.06.2017 | 2 | 2 | 479,9 | 1 | 0 | 1 | 40,4 | 0,0 | 40,4 | 1 394 380,00 | 610 332,12 | 714 328,88 | 69 719,00 | 0,0 |
|  | **2 этап 2014 год** |  |  |  |  | **150** | **150** | **3389,9** | **57** | **7** | **50** | **2524** | **330,2** | **2193,8** | **92 488 484,00** | **40 800 855,65** | **46 550 998,35** | **4 597 466,00** | 539 164,0 |
| **сельское поселение "Есинка"** | | |  |  |  | **5** | **5** | **210,5** | **3** | **1** | **2** | **176,2** | **66,2** | **110** | **6 418 966,00** | **2 848 300,62** | **3 249 717,08** | **320 948,30** | **0** |
| 1 | д. Мончалово, ул. Железнодорожная, д.3а | б/н | заключение от 16.12.2011 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 3 | 3 | 110 | 2 | 0 | 2 | 110,0 | 0,0 | 110,0 | 4 007 300,00 | 1 778 167,24 | 2 028 767,76 | 200 365,00 | 0,0 |
| 2 | д. Мончалово, ул. Железнодорожная, д.2а | б/н | заключение от 16.12.2011 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 2 | 2 | 100,5 | 1 | 1 | 0 | 66,2 | 66,2 | 0,0 | 2 411 666,00 | 1 070 133,38 | 1 220 949,32 | 120 583,30 | 0,0 |
| **сельское поселение "Итомля"** | | |  |  |  | **13** | **13** | **289,9** | **3** | **0** | **3** | **133,9** | **0** | **133,90** | **4 877 977,00** | **2 164 514,49** | **2 469 563,66** | **243 898,85** | **0,00** |
| 3 | д. Дмитрово, д.1 | б/н | заключение от 13.12.2011 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 4 | 4 | 77,4 | 2 | 0 | 2 | 77,4 | 0,0 | 77,4 | 2 819 682,00 | 1 251 183,13 | 1 427 514,77 | 140 984,10 | 0,0 |
| 4 | д. Яковлево,д.25 | б/н | заключение от 13.12.2011 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 2 | 2 | 106,5 | 1 | 0 | 1 | 56,5 | 0,0 | 56,5 | 2 058 295,00 | 913 331,36 | 1 042 048,89 | 102 914,75 | 0,0 |
| 5 | Рудница, д. 22 | б/н | заключение от 13.12.2011 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 7 | 7 | 106 | 0 | 0 | 0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| **сельское поселение "Медведево"** | | |  |  |  | **42** | **42** | **1110,7** | **14** | **1** | **13** | **674** | **54,9** | **619,1** | **24 553 820,00** | **10 895 315,66** | **12 430 813,34** | **1 227 691,00** | **0,00** |
| 5 | д.Павлюки, д.14 | б/н | заключение от 20.12.2011 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 5 | 5 | 150 | 2 | 0 | 2 | 89,5 | 0,0 | 89,5 | 3 260 485,00 | 1 446 781,53 | 1 650 679,22 | 163 024,25 | 0,0 |
| 6 | д. Пятницкое, д.11 | б/н | заключение от 20.12.2011 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 7 | 7 | 121 | 2 | 0 | 2 | 121,0 | 0,0 | 121,0 | 4 408 030,00 | 1 955 983,97 | 2 231 644,53 | 220 401,50 | 0,0 |
| 7 | д. Пятницкое, д.14 | б/н | заключение от 20.12.2011 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 5 | 5 | 121 | 2 | 0 | 2 | 121,0 | 0,0 | 121,0 | 4 408 030,00 | 1 955 983,97 | 2 231 644,53 | 220 401,50 | 0,0 |
| 8 | д. Пятницкое, д.24 | б/н | заключение от 20.12.2011 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 4 | 4 | 74,6 | 1 | 0 | 1 | 36,5 | 0,0 | 36,5 | 1 329 695,00 | 590 028,22 | 673 182,03 | 66 484,75 | 0,0 |
| 9 | д. Алешево, д.49 | б/н | заключение от 20.12.2011 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 6 | 6 | 110 | 2 | 1 | 1 | 110,0 | 54,9 | 55,1 | 4 007 300,00 | 1 778 167,24 | 2 028 767,76 | 200 365,00 | 0,0 |
| 10 | п. Карьер, д.1 | б/н | заключение от 20.12.2011 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 9 | 9 | 450,5 | 3 | 0 | 3 | 112,4 | 0,0 | 112,4 | 4 094 732,00 | 1 816 963,62 | 2 073 031,78 | 204 736,60 | 0,0 |
| 11 | д. Лебедево, д.13 | б/н | заключение от 20.12.2011 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 6 | 6 | 83,6 | 2 | 0 | 2 | 83,6 | 0,0 | 83,6 | 3 045 548,00 | 1 351 407,11 | 1 541 863,49 | 152 277,40 | 0,0 |
| **№ п.п.** | **Адрес МКД** | **Документ, подтверждающий признание МКД аварийным** | | **Планируемая дата окончания переселения** | **Планируемая дата сноса** или реконструкции **МКД** | **Число жителей всего** | **Число жителей планируемых к переселению** | **Общая площадь жилых помещений МКД** | **Количество расселяемых жилых помещений** | | | **Расселяемая площадь жилых помещений** | | | **Стоимость переселения граждан** | | | | **Дополнительные источники финансирования** |
| **Номер** | **Дата** | **Всего** | **в том числе:** | | **Всего** | **в том числе:** | | **Всего** | **в том числе:** | | |
| **частная собственность** | **муниципальная собственность** | **частная собственность** | **муниципальная собственность** | **за счет средств Фонда** | **за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации** | **за счет средств местного бюджета** |
| **чел.** | **чел.** | **кв.м.** | **ед.** | **ед.** | **ед.** | **кв.м.** | **кв.м.** | **кв.м.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** | **16** | **17** | **18** | **19** | **20** |
| **сельское поселение "Успенское"** | | |  |  |  | **16** | **16** | **290,5** | **7** | **3** | **4** | **290,5** | **128,3** | **162,2** | **10 582 915,00** | **4 695 978,04** | **5 357 791,21** | **529 145,75** | **0,00** |
| 12 | д. Крупцово, д. 18 | б/н | заклюечние от 16.12.2011 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 2 | 2 | 92,4 | 2 | 1 | 1 | 92,4 | 46,4 | 46,0 | 3 366 132,00 | 1 493 660,49 | 1 704 164,91 | 168 306,60 | 0,0 |
| 13 | д. Крупцово, д. 16 | б/н | заклюечние от 16.12.2011 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 5 | 5 | 92,4 | 2 | 1 | 1 | 92,4 | 46,4 | 46,0 | 3 366 132,00 | 1 493 660,48 | 1 704 164,92 | 168 306,60 |  |
| 14 | д. Гузынино, д.2 | б/н | заключение от 16.12.2011 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 9 | 9 | 105,7 | 3 | 1 | 2 | 105,7 | 35,5 | 70,2 | 3 850 651,00 | 1 708 657,07 | 1 949 461,38 | 192 532,55 | 0,0 |
| **сельское поселение "Победа"** | | |  |  |  | **74** | **74** | **1488,3** | **30** | **2** | **28** | **1249,4** | **80,8** | **1168,6** | **46 054 806,00** | **20 196 746,84** | **23 043 113,06** | **2 275 782,10** | **539 164,00** |
| 15 | п.Победа,ул. Советская, д.1 | б/н | заключение от 20.12.2011 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 9 | 9 | 184 | 4 | 2 | 2 | 184,0 | 80,8 | 103,2 | 6 703 120,00 | 2 974 388,83 | 3 393 575,17 | 335 156,00 | 0,0 |
| 16 | п.Победа,ул. Советская, д.2 | б/н | заключение от 20.12.2011 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 12 | 12 | 180,8 | 6 | 0 | 6 | 180,8 | 0,0 | 180,8 | 6 586 544,00 | 2 922 660,34 | 3 334 556,46 | 329 327,20 | 0,0 |
| 17 | д. Митьково, д. 1а | б/н | заключение от 20.12.2011 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 27 | 27 | 508,7 | 10 | 0 | 10 | 434,2 | 0,0 | 434,2 | 15 817 906,00 | 7 018 911,07 | 8 008 099,63 | 790 895,30 | 0,0 |
| 18 | д. Митьково д. 17 | б/н | заключение от 20.12.2011 | 31.12.2015 | 30.12.2016 | 7 | 7 | 106,1 | 2 | 0 | 2 | 106,1 | 0,0 | 106,1 | 4 404 387,00 | 1 715 123,13 | 1 956 838,72 | 193 261,15 | 539 164.00 - долевое финансирование за излишне приобретенную площадь в размере 14.8 м2 |
| 19 | д. Митьково, д. 2а | б/н | заключение от 20.12.2011 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 19 | 19 | 508,7 | 8 | 0 | 8 | 344,3 | 0,0 | 344,3 | 12 542 849,00 | 5 565 663,47 | 6 350 043,08 | 627 142,45 | 0,0 |
|  | **3 этап 2015 год** |  |  |  |  | **121** | **121** | **2869,2** | **44** | **10** | **34** | **1 786,2** | **409,6** | **1 376,6** | **68 220 552,40** | **43 116 071,32** | **21 693 453,46** | **3 411 027,62** |  |
| **сельское поселение "Успенское"** | | |  |  |  | **11** | **11** | **322,8** | **5** | **1** | **4** | **158,1** | **46,8** | **111,3** | **6 059 024,40** | **3 829 364,01** | **1 926 709,17** | **302 951,22** | **0,00** |
| 1 | д. Орехово,ул. Центральная, д.14 | б/н | заключение от 28.12.2011 | 31.12.2016 | 31.12.2017 | 4 | 4 | 83,6 | 2 | 0 | 2 | 41,8 | 0,0 | 41,8 | 1 601 943,20 | 1 012 444,12 | 509 401,92 | 80 097,16 | 0,0 |
| 2 | д. Орехово,ул. Центральная, д.36 | б/н | заключение от 19.12.2011 | 31.12.2016 | 31.12.2017 | 7 | 7 | 239,2 | 3 | 1 | 2 | 116,3 | 46,8 | 69,5 | 4 457 081,20 | 2 816 919,89 | 1 417 307,25 | 222 854,06 | 0,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п.п.** | **Адрес МКД** | **Документ, подтверждающий признание МКД аварийным** | | **Планируемая дата окончания переселения** | **Планируемая дата сноса** или реконструкции **МКД** | **Число жителей всего** | **Число жителей планируемых к переселению** | **Общая площадь жилых помещений МКД** | **Количество расселяемых жилых помещений** | | | **Расселяемая площадь жилых помещений** | | | **Стоимость переселения граждан** | | | | **Дополнительные источники финансирования** |
| **Номер** | **Дата** | **Всего** | **в том числе:** | | **Всего** | **в том числе:** | | **Всего** | **в том числе:** | | |
| **частная собственность** | **муниципальная собственность** | **частная собственность** | **муниципальная собственность** | **за счет средств Фонда** | **за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации** | **за счет средств местного бюджета** |
| **чел.** | **чел.** | **кв.м.** | **ед.** | **ед.** | **ед.** | **кв.м.** | **кв.м.** | **кв.м.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** | **16** | **17** | **18** | **19** | **20** |
| **сельское поселение "Хорошево"** | | |  |  |  | **31** | **31** | **485,7** | **9** | **6** | **3** | **423,3** | **230,3** | **193,0** | **16 222 549,20** | **10 252 813,32** | **5 158 608,42** | **811 127,46** | **0,00** |
| 3 | д. Муравьево, д.79 | б/н | заключение от 20.12.2011 | 31.12.2016 | 31.12.2015 | 6 | 6 | 124,8 | 1 | 0 | 1 | 62,4 | 0,0 | 62,4 | 2 391 417,60 | 1 511 399,84 | 760 446,88 | 119 570,88 | 0,0 |
| 4 | Хорошево, д. 1 | б/н | заключение от 13.12.2011 | 31.12.2016 | 31.12.2017 | 25 | 25 | 360,9 | 8 | 6 | 2 | 360,9 | 230,3 | 130,6 | 13 831 131,60 | 8 741 413,48 | 4 398 161,54 | 691 556,58 | 0,0 |
| **сельское поселение "Победа"** | | |  |  |  | **78** | **78** | **1658,1** | **29** | **3** | **26** | **1 156,9** | **132,5** | **1 024,4** | **44 337 035,60** | **28 021 449,87** | **14 098 733,95** | **2 216 851,78** | **0,00** |
| 5 | д. Образцово д.14 | б/н | заключение от 20.12.2011 | 31.12.2016 | 30.12.2017 | 18 | 18 | 479,9 | 8 | 2 | 6 | 308,3 | 81,2 | 227,1 | 11 815 289,20 | 7 467 380,93 | 3 757 143,81 | 590 764,46 |  |
| 6 | д. Образцово, д.15 | б/н | заключение от 20.12.2011 | 31.12.2016 | 31.12.2017 | 21 | 21 | 479,9 | 8 | 0 | 8 | 309,6 | 0,0 | 309,6 | 11 865 110,40 | 7 498 868,42 | 3 772 986,46 | 593 255,52 | 0,0 |
| 7 | д. Образцово, д.16 | б/н | заключение от 20.12.2011 | 31.12.2016 | 31.12.2017 | 26 | 26 | 480,2 | 8 | 0 | 8 | 320,9 | 0,0 | 320,9 | 12 298 171,60 | 7 772 567,43 | 3 910 695,59 | 614 908,58 | 0,0 |
| 8 | д. Карамлино, д.29 | б/н | заключение от 20.12.2011 | 31.12.2016 | 31.12.2017 | 7 | 7 | 103,2 | 2 | 1 | 1 | 103,2 | 51,3 | 51,9 | 3 955 036,80 | 2 499 622,81 | 1 257 662,15 | 197 751,84 | 0,0 |
| 9 | д. Дешевки, д.19 | б/н | заключение от 20.12.2011 | 31.12.2016 | 31.12.2017 | 6 | 6 | 114,9 | 3 | 0 | 3 | 114,9 | 0,0 | 114,9 | 4 403 427,60 | 2 783 010,28 | 1 400 245,94 | 220 171,38 | 0,0 |
| **сельское поселение "Чертолино"** | | |  |  |  | **1** | **1** | **402,6** | **1** | **0** | **1** | **47,9** | **0,0** | **47,9** | **1 601 943,20** | **1 012 444,12** | **509 401,92** | **80 097,16** | **0,00** |
| 5 | Ильченко, д. 3 | б/н | заключение от 13.12.2011 | 31.12.2016 | 30.12.2017 | 1 | 1 | 402,6 | 1 | 0 | 1 | 47,9 | 0,0 | 47,9 | 1 601 943,20 | 1 012 444,12 | 509 401,92 | 80 097,16 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение 3. 1 к мунициальной программе "Развитие строительного комплекса и жилищного строительства Муниципального образования "Ржевский район" Тверской обл. на 2014 - 2019 годы" | | | |
|  |  |  |  |  | **Перечень аварийных многоквартирных домов муниципального образования "Ржевский район" Тверской области** | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п.п.** | **Адрес МКД** | **Документ, подтверждающий признание МКД аварийным** | | **Планируемая дата окончания переселения** | **Планируемая дата сноса** или реконструкции **МКД** | **Число жителей всего** | **Число жителей планируемых к переселению** | **Общая площадь жилых помещений МКД** | **Количество расселяемых жилых помещений** | | | **Расселяемая площадь жилых помещений** | | | **Стоимость переселения граждан** | | | | **Дополнительные источники финансирования** |
| **Номер** | **Дата** | **Всего** | **в том числе:** | | **Всего** | **в том числе:** | | **Всего** | **в том числе:** | | |
| **частная собственность** | **муниципальная собственность** | **частная собственность** | **муниципальная собственность** | **за счет средств Фонда** | **за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации** | **за счет средств местного бюджета** |
| **чел.** | **чел.** | **кв.м.** | **ед.** | **ед.** | **ед.** | **кв.м.** | **кв.м.** | **кв.м.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** | **16** | **17** | **18** | **19** | **20** |
|  | **2016 -2017 годы** |  |  |  |  | **73** | **73** | **1833,4** | **28** | **8** | **20** | **1 091,3** | **211,8** | **878,6** | **44 394 336,00** | **41 094 160,63** | **3 263 786,57** | **0,00** | **307 283,20** |
| **Сельское поселение "Хорошево"** | | |  |  |  | **35** | **35** | **552,9** | **13** | **8** | **5** | **509,2** | **211,8** | **297,4** | **20 587 974,40** | **19 190 339,87** | **1 397 634,53** | **0,00** |  |
| 1 | д. Тростино, д. 2 | б/н | заключение от 27.12.2011 | 01.09.2017 | 31.12.2017 | 4 | 4 | 75,6 | 1 | 1 | 0 | 31,9 | 31,9 | 0,0 | 1 289 780,80 | 1 202 222,78 | 87 558,02 | 0,00 | 0,0 |
| 2 | д. Хорошево, д.2 | б/н | заключение от 13.12.2011 | 01.09.2017 | 31.12.2017 | 31 | 31 | 477,3 | 12 | 7 | 5 | 477,3 | 179,9 | 297,4 | 19 298 193,60 | 17 988 117,09 | 1 310 076,51 | 0,00 | 0,0 |
| **сельское поселение "Чертолино"** | | |  |  |  | **28** | **28** | **1125,8** | **12** | **0** | **12** | **480,7** | **0,0** | **480,7** | **19 472 051,20** | **18 116 253,68** | **1 319 408,72** | **0,00** | **36 388,80** |
| 3 | д. Мироново, д.16 | 11 | заключение от 19.12.2011 | 01.09.2017 | 31.12.2017 | 12 | 12 | 106 | 3 | 0 | 3 | 106,0 | 0,0 | 106,0 | 4 285 792,00 | 3 994 846,87 | 290 945,13 | 0,00 | 0,0 |
| 4 | п. Ильченко, д.3 | 12 | заключение от 13.12.2011 | 01.09.2017 | 31.12.2017 | 8 | 8 | 450,5 | 4 | 0 | 4 | 141,7 | 0,0 | 141,7 | 5 765 603,20 | 5 340 281,15 | 388 933,25 | 0,00 | 36 388,8 |
| 5 | п. Ильченко, д.4 | 13 | заключение от 19.12.2011 | 01.09.2017 | 31.12.2017 | 4 | 4 | 418,9 | 4 | 0 | 4 | 157,8 | 0,0 | 157,8 | 6 380 169,60 | 5 947 045,62 | 433 123,98 | 0,00 | 0,0 |
| 6 | д. Погорелки, д. 9 | б/н | заключение от 23.12.2011 | 01.09.2017 | 31.12.2017 | 4 | 4 | 150,4 | 1 | 0 | 1 | 75,2 | 0,0 | 75,2 | 3 040 486,40 | 2 834 080,04 | 206 406,36 | 0,00 | 0,0 |
| **сельское поселение "Победа"** | | |  |  |  | **10** | **10** | **154,7** | **3** | **0** | **3** | **101,4** | **0,0** | **100,5** | **4 334 310,40** | **3 787 567,08** | **546 743,32** | **0,00** | **270894,4** |
| 1 | д. Образцово д.6 | б/н | заключение от 20.12.2011 | 01.09.2017 | 31.12.2017 | 3 | 3 | 105,4 | 1 | 0 | 1 | 52,1 | 0,0 | 51,2 | 2 070 118,40 | 1 929 586,41 | 140 531,99 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | п.Победа, ул.Полевая, д.11 | б/н | заключение от 27.12.2011 | 01.09.2017 | 31.12.2017 | 7 | 7 | 49,3 | 2 | 0 | 2 | 49,3 | 0,0 | 49,3 | 2 264 192,00 | 1 857 980,67 | 406 211,33 | 0,00 | 270 894,40 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **Приложение 4** | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | к муниципальной программе "Развитие строительного комплекса и жилищного строительства Муниципального образования "Ржевский район" Тверской области на 2014 - 2019 годы" | | | |
| **Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения муниципального образования "Ржевский район" Тверской области** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес МКД** | **Расселяемая площадь** | | **строительство МКД** | | | **приобретение жилых помещений у застройщиков** | | | **приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком** | | | **выкуп жилых помещений у собственников** | | | **Стоимость всего** | **дополнительные источники финансирования** | **Нормативная стоимость 1 кв.м** | **¾ от нормативная стоимости1 кв.м** |
| **всего** | **в т.ч. частная собственность** | **площадь** | **стоимость** | **удельная стоимость 1 кв. м** | **площадь** | **стоимость** | **удельная стоимость 1 кв. м** | **площадь** | **стоимость** | **удельная стоимость 1 кв. м** | **площадь** | **стоимость** | **удельная стоимость 1 кв. м** |
|  |  | **кв.м** | **кв.м** | **кв.м** | **руб.** | **руб.** | **кв.м** | **руб.** | **руб.** | **кв.м** | **руб.** | **руб.** | **кв.м** | **руб.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** | **16** | **17** | **18** | **19** | **20** |
| **Всего по МО "Ржевский район"** | | **6 464,40** | **1 049,40** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **6 110,60** | **222 215 479,00** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **235 794 825,20** | **863 747,20** |  | 0,00 |
| **сельское поселение "Есинка"** |  | **356,5** | **66,2** | **0** | **0** | 0 | **356,5** | **12 657 346,00** |  | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **12 657 346,00** | 0 |  |  |
| 1 | д. Абрамково, д.29а | 80,1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 80,1 | 2 771 460,00 | 34 600,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 771 460,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| 2 | д. Мончалово, ул. Железнодорожная, д.4а | 100,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100,2 | 3 466 920,00 | 34 600,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 466 920,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| 3 | д. Мончалово, ул. Железнодорожная, д.3а | 110 | 0 | 0 | 0 | 0 | 110 | 4 007 300,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 007 300,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| 4 | д. Мончалово, ул. Железнодорожная, д.2а | 66,2 | 66,2 | 0 | 0 | 0 | 66,2 | 2 411 666,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 411 666,00 | 0 | 36 430 | 27 323 |
| **сельское поселение "Итомля"** |  | **392,7** | **0** | **0** | **0** | **0** | **286,7** | **10 164 857,00** |  | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **10 164 857,00** |  |  |  |
| 7 | д. Итомля, ул. Школьная, д.34 | 112,7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 112,7 | 3 899 420,00 | 34 600,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 899 420,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| 8 | д. Радюкино, д.2 | 40,1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 40,1 | 1 387 460,00 | 34 600,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 387 460,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| 9 | д. Дмитрово, д.1 | 77,4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 77,4 | 2 819 682,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 819 682,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| 10 | д. Рудница, д. 22 | 106 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |  |  |  |
| 11 | д. Яковлево, д 25 | 56,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 56,5 | 2 058 295,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 058 295,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| **сельское поселение "Чертолино"** |  | **630,3** | **29,1** | **0** | **0** | **0** | **434,6** | **16 596 418,40** |  | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **24 245 025,60** |  |  |  |
| 11 | д. Звягино, ул. Центральная, д.11 | 63 | 29,1 | 0 | 0 | 0 | 63 | 1 868 400,00 | 34 600,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 868 400,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| 12 | д. Мироново, д.16 | 106 | 0 | 0 | 0 | 0 | 74,2 | 3 000 054,40 | 40 432,00 | 0 | 0 | 0 | 31,8 | 1285737,6 | 40432 | 4 285 792,00 | 0 | 40 432 | 30 324 |
|  | п. Ильченко д. 3 | 47,9 | 0 |  | 0 |  | 41,8 | 1 601 943,20 | 38 324,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 601 943,20 | 0 | 38 324 | 38 324 |
| 13 | п. Ильченко, д.3 | 141,7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 141,7 | 5 729 214,40 | 40 432,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 729 214,40 | 36388,8 | 40 432 | 30 324 |
| 14 | п. Ильченко, д.4 | 157,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 157,8 | 6 380 169,60 | 40432 | 6 380 169,60 | 0 | 40 432 | 30 324 |
| 15 | п. Ильченко, д.5 | 38,7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 38,7 | 1 356 320,00 | 34 600,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 339 020,00 | 17300 | 34 600 | 25 950 |
| 16 | д. Погорелки, д. 9 | 75,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 75,2 | 3 040 486,40 | 40 432,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 040 486,40 | 0 | 40 432 | 40 432 |
| **сельское поселение "Шолохово"** |  | **394,5** | **0** | **0** | **0** | **0** | **394,5** | **13 649 700,00** |  | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **13 649 700,00** |  |  |  |
| 17 | д. Шолохово, д.4 | 278,3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 278,3 | 9 629 180,00 | 34 600,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 629 180,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| 18 | д. Трубино, ул. Центральная, д.38 | 116,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 116,2 | 4 020 520,00 | 34 600,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 020 520,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| **сельское поселение "Успенское"** |  | **448,6** | **175,1** | **0** | **0** | **0** | **448,6** | **16 641 939,40** | **34 600,00** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **16 641 939,40** |  |  |  |
| 19 | д. Орехово,ул. Центральная, д.36 | 116,3 | 46,8 | 0 | 0 | 0 | 116,3 | 4 457 081,20 | 38 324,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 457 081,20 | 0 | 38 324 | 28 743 |
| 20 | д. Орехово,ул. Центральная, д.14 | 41,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 41,8 | 1 601 943,20 | 38 324,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 601 943,20 | 0 | 38 324 | 28 743 |
| 21 | д. Крупцово, д.16 | 92,4 | 46,4 | 0 | 0 | 0 | 92,4 | 3 366 132,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 366 132,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| 22 | д. Крупцово, д.18 | 92,4 | 46,4 | 0 | 0 | 0 | 92,4 | 3 366 132,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 366 132,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| 23 | д. Гузынино, д.2 | 105,7 | 35,5 | 0 | 0 | 0 | 105,7 | 3 850 651,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 850 651,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| **сельское поселение "Хорошево"** |  | **1019,7** | **442,1** | **0** | **0** | **0** | **1019,7** | **38 571 663,60** |  | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **38 571 663,60** |  |  |  |
| 24 | д. Муравьево, д.87 | 87,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 87,2 | 1 761 140,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 761 140,00 | 0 | 36 430 | 27 323 |
| 25 | д. Муравьево, д.79 | 62,4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 62,4 | 2 391 417,60 | 38 324,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 391 417,60 | 0 | 38 324 | 28 743 |
| 26 | д. Хорошево, д.1 | 360,9 | 230,3 | 0 | 0 | 0 | 360,9 | 13 831 131,60 | 38 324,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 831 131,60 | 0 | 38 324 | 28 743 |
| 27 | д. Хорошево, д.2 | 477,3 | 179,9 | 0 | 0 | 0 | 477,3 | 19 298 193,60 | 40 432,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 19 298 193,60 | 0 | 40 432 | 30 324 |
| 28 | д. Тростино, д.2 | 31,9 | 31,9 | 0 | 0 | 0 | 31,9 | 1 289 780,80 | 40 432,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 289 780,80 | 0 | 40 432 | 30 324 |
| **сельское поселение "Медведево"** |  | **674** | **54,9** | **0** | **0** | **0** | **674** | **24 553 820,00** |  | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **24 553 820,00** |  |  |  |
| 29 | д.Павлюки, д.14 | 89,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 89,5 | 3 260 485,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 260 485,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| 30 | д. Пятницкое, д.11 | 121 | 0 | 0 | 0 | 0 | 121 | 4 408 030,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 408 030,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| 31 | д. Пятницкое, д.14 | 121 | 0 | 0 | 0 | 0 | 121 | 4 408 030,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 408 030,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| 32 | д. Пятницкое, д.24 | 36,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 36,5 | 1 329 695,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 329 695,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| 33 | д. Алешево, д.49 | 110 | 54,9 | 0 | 0 | 0 | 110 | 4 007 300,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 007 300,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| 34 | п. Карьер, д.1 | 112,4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 112,4 | 4 094 732,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 094 732,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| 35 | д. Лебедево, д.13 | 83,6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 83,6 | 3 045 548,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 045 548,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| **сельское поселение "Победа"** |  | **2548,1** | **282** | **0** | **0** | **0** | **2496** | **89 379 734,60** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **51,20** | **2 070 118,40** | **40 432,00** | **95 310 473,60** |  |  |  |
| 36 | п.Победа,ул. Советская, д.1 | 184 | 80,8 | 0 | 0 | 0 | 184 | 6 703 120,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 703 120,00 | 0 | 36 430 | 27 323 |
| 37 | п.Победа,ул. Советская, д.2 | 180,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 180,8 | 6 586 544,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 586 544,00 | 0 | 36 430 | 27 323 |
| 38 | д. Образцово, д.14 | 308,3 | 81,2 | 0 | 0 | 0 | 308,3 | 11 815 289,20 | 38 324,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 11 815 289,20 | 0 | 38 324 | 28 743 |
| 39 | д. Образцово, д.14, кв.5 | 40,4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 40,4 | 1 394 380,00 | 34 600,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 394 380,00 | 0 | 34 600 | 25 950 |
| 40 | д. Образцово, д.15 | 309,6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 309,6 | 11 865 110,40 | 38 324,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 11 865 110,40 | 0 | 38 324 | 28 743 |
| 41 | д. Образцово, д.16 | 320,9 | 68,7 | 0 | 0 | 0 | 320,9 | 12 298 171,60 | 38 324,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 298 171,60 | 0 | 38 324 | 28 743 |
| 42 | д. Митьково, д.1а | 434,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 434,2 | 15 817 906,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 817 906,00 | 0 | 36 430 | 27 323 |
| 43 | д. Митьково, д.2а | 344,3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 344,3 | 12 542 849,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 542 849,00 | 0 | 36 430 | 27 323 |
| 44 | д. Митьково, д.17 | 106,1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 106,1 | 4 408 030,00 | 36 430,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 865 223,00 | 539164 | 36 430 | 27 323 |
| 45 | д. Карамлино, д.29 | 103,2 | 51,3 | 0 | 0 | 0 | 103,2 | 3 955 036,80 | 38 324,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 955 036,80 | 0 | 38 324 | 28 743 |
| 46 | д. Дешевки, д.19 | 114,9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 114,9 | 4 403 427,60 | 38 324,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 403 427,60 | 0 | 38 324 | 28 743 |
| 47 | д.Образцово, д.6 | 52,1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 51,2 | 2 070 118,40 | 40 432,00 | 2 070 118,40 | 0 | 40 432 | 30 324 |
| 48 | ул. Полевая, д. 11 | 49,3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 49,3 | 1 993 297,60 | 40 432,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 993 297,60 | 270894,4 | 40 432 | 30 324 |